

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2020. október 19-én (hétfőn)**
16.43 órai kezdettel a Sitkei Hivatalban megtartott rendkívüli **nyilvános** üléséről.

Jelen vannak: Morgós István polgármester,
Gaál József alpolgármester,
Gróf Gusztávné,
Martonfalvi Miklós,
Sebesiné Fider Rozália képviselők, összesen 5 fő.

Tanácskozási joggal jelen van:
Dr. Bankits László aljegyző.

Jelen van továbbá:
Vargáné Horváth Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Morgós István polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, tekintve, hogy a megválasztott 5 fő önkormányzati képviselő közül 5 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Morgós István polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D

1. A Sitke 0382/28 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adása.
Előadó: Morgós István polgármester

1./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Elmondja, hogy a korábbi bérleti díj nagyon kedvező volt, csak egy jelképes összeget fizetett a bérlő. A helyi forgalmi viszonyok ismeretében javasolja, hogy a termőföld haszonbérleti díja magasabb összegben kerüljön megállapításra.

Gaál József alpolgármester: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sitke község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Sitke 0382/28 hrsz-ú ingatlan szántó művelési ágú, 77,88 AK értékű, 2 ha 2973 m² területű alrészletére vonatkozó mezőgazdasági haszonbérleti szerződés - határozott időre – 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig (5 évre) a jelenlegi haszonbérllővel Poós Gusztávval (9671 Sitke, Kossuth u. 80.) kerüljön meghosszabbításra azzal, hogy a haszonbérleti díj évi 2.200,-Ft/ AK összegben kerüljön megállapításra.

A Képviselő-testület egyetért a javaslattal.

Morgós István polgármester: Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, az előterjesztéssel megfelelő határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel teszi fel szavazásra, hogy a haszonbérleti díjat évente 2.200,- Ft/AK összegben javasolja megállapítani.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

52/2020.(X. 19.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sitke község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Sitke 0382/28 hrsz-ú ingatlan szántó művelési ágú, 77,88 AK értékű, 2 ha 2973 m² területű alrészletére (továbbiakban: szántó) vonatkozó - Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2010. (X.25.) számú határozata alapján 2010. október 1. napjától 2015. december 31. napjáig - határozott időre szóló - Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2015. (XII.21.) számú határozata alapján 2016. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig - határozott időre szóló - mezőgazdasági haszonbérleti szerződést - határozott időre - 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig (5 évre) a jelenlegi haszonbérlettel Poós Gusztávval (9671 Sitke, Kossuth u. 80.) meghosszabbítja azzal, hogy a haszonbérleti díjat évi 2.200,-Ft/ AK összegben állapítja meg.

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mezőgazdasági haszonbérleti szerződés módosításával kapcsolatban minden további intézkedés, szóbeli és írásbeli nyilatkozat megtételére, valamint a mezőgazdasági haszonbérleti szerződés módosításának aláírására.


Határidő: közlésre: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Megállapítja, hogy az elfogadott napirendet a képviselő-testület megtárgyalta, megköszöni a jelenlévők munkáját és a nyilvános ülést 17.00 órakor bezárja.


/: Morgós István :/
polgármester




/: Dr. Szijártó Valéria :/
címzetes főjegyző 