

SITKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
9671 Sitke, Hunyadi u. 1.

M E G H Í V Ó

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2018. október 3-án** (szerdán) **16:00 órai kezdettel** a Sitkei Művelődési Ház Klubtermében rendkívüli ülést tart, amelyre meghívom.

N A P I R E N D

1./ Önkormányzati rendeletalkotás az első lakáshoz jutók lakásszerzésének támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Morgós István polgármester

2./ Sitke, Zrínyi u. 21. szám alatt található ingatlanra bejegyzett jelzálogjog ranghelycserével kapcsolatos kérelem elbírálása.

Előadó: Morgós István polgármester

Zárt ülés:

1./ Germán Ádám és Germán-Karáth Csilla Éva lakásszerzési támogatás iránti kérelmének elbírálása.

Előadó: Morgós István polgármester

Sitke, 2018. október 2.



SITKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
9671 Sitke, Hunyadi u. 1.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. október 3-án (szerdán)** **16.00 órai kezdettel** a Sitkei Hivatalban megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Jelen vannak: Morgós István polgármester,
Gaál József alpolgármester,
Gróf Gusztávné,
Martonfalvi Miklós képviselők, összesen 4 fő.

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Sebesiné Fider Rozália képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző.

Jelen van továbbá:

Fider-Lok Ildikó jegyzőkönyvvezető.

Morgós István polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, tekintve, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselő közül 4 fő jelen van. Sebesiné Fider Rozália képviselő távolmaradását előzetesen bejelentette. Az ülést megnyitja.

Morgós István polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D

1./ Önkormányzati rendeletalkotás az első lakáshoz jutók lakásszerzésének támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Morgós István polgármester

2./ Sitke, Zrínyi u. 21. szám alatt található ingatlanra bejegyzett jelzálogjog ranghelycserével kapcsolatos kérelem elbírálása.

Előadó: Morgós István polgármester

1./ Napirendi pont: **Előadó:** Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag - 4 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

**Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2018. (X.03.) önkormányzati rendelete
az első lakáshoz jutók lakásszerzésének támogatásáról szóló
14/2012. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

2./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Németh Csaba és Vass Bernadett részére lakásszerzési támogatást állapított meg a képviselő-testület 2017. április 26-án. Az ingatlanszerzéshez hitelfelvételre is szükségük volt, melyet az OTP Lakástakarékpénztár Zrt-től vettek fel, így a Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál 1. ranghelyre az OTP Lakástakarékpénztár Zrt., 2. ranghelyre pedig Sitke Község Önkormányzata került. Adósoknak további hitel felvételére van szükségük, melynek feltétele, hogy az önkormányzat jelzálogbejegyzését megelőző ranghelyre kerüljön besorolásra. Ehhez kéri, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetet szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag - 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

75/2018.(X.03.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi, feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulását adja ahhoz, hogy Németh Csaba (születet: Celldömölk, 1987. 11.12., a.n: Király Ildikó, lakóhely: 9517 Kemenessömjén, Rákóczi Ferenc u. 28. Tartózkodási helye: 9671 Sitke, József Attila u. 31.) és Vass Bernadett (született: Sárvár, 1990.01.08., a.n.: Cseh Erzsébet, lakhely: Sitke József Attila u. 31.) Sitke belterület 137 hrsz-ú, természetben 9671 Sitke, József Attila u. 31. szám alatti 870 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanára Sitke Község Önkormányzata javára - a 600.000.- Ft vissza nem térítendő támogatás után - bejegyzett jelzálogjogot, valamint elidegenítési és terhelési tilalmat megelőző ranghelyre az OTP Lakástakarékpénztár Zrt., mint jogosult javára (1051 Budapest, Nádor u. 21.) 1.790.000.- Ft összegű kölcsöntartozásból fakadó követelés biztosítására és járulékal erejéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

Határidő: közlésre: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester


A képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik.

Morgós István polgármester: Megállapítja, hogy az elfogadott napirendet a képviselő-testület megtárgyalta, megköszöni a jelenlévők munkáját és a rendkívüli nyilvános ülést bezárja.


/: Morgós István :/
polgármester



Kmf.


/: dr. Szijártó Valéria :/
címzetes főjegyző



J E L E N L É T I Í V

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. október 3-án megtartott
nyilvános üléséről

Morgós István

Morgós István

Gaál József

Gaál József

Gróf Gusztávné

Gróf Gusztávné

Martonfalvi Miklós

Martonfalvi Miklós

Sebesiné Fider Rozália

Sebesiné Fider Rozália