

S á r v á r i K ö z ö s Ö n k o r m á n y z a t i H i v a t a l H a t ó s á g i I r o d a 9600 Sárvár, Várkerület u. 2.	
ELT	levelezési cím: 9601 Sárvár, Pf. 78., fax: (06 95) 523-157 telefonszámok: (06 95) 523-106, 523-129, 523-133 Ügyfélfogadás rendje a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Iroda (9600 Sárvár, Várkerület u. 2.) földszint 7. számú hivatali helyiségében: hétfő 8-12 óráig, kedd: 13-16 óráig, szerda: 8-12 óráig és 13-16 óráig, csütörtök: ügyfélfogadás nincs, péntek: 8-12 óráig
Első lakáshoz jutók lakásszerzésének támogatása iránti kérelem - Sitke	
a hatóság tölti ki!	<div style="text-align: right;">Beérkezés _____</div> <div style="text-align: right;">Postára adás _____</div> <div style="text-align: center;">_____</div> <div style="text-align: center;">az átvevő aláírása</div>
1. SZEMÉLYI ADATOK	

Kérjük, hogy a megfelelő választ „X” jellel jelölje! Kizárólag egy jogcím jelölhető meg!

A támogatást az alábbi jogcímen kérem:

- ☐ **Új lakás építéséhez.**
- ☐ Nyilatkozom, hogy bejelentés tudomásul vételével, vagy végleges építési engedéllyel rendelkezem.
☐ Nagycsaládosnak minősülök.

☐ **Használt lakás megvásárlásához.**

címe:.....

hrsz.: alapterület: szobaszám:.....

csatolandó: adásvételi szerződés

☐ **Meglévő lakás bővítéséhez, azaz:**

- ☐ Egy lakószoba építéséhez,
☐ Lakás hasznos alapterületének min. 20%-os növeléséhez

címe:.....

hrsz.:

☐ Nyilatkozom, hogy bejelentés tudomásul vételével, vagy végleges építési engedéllyel rendelkezem.

☐ **Meglévő lakás tetőterének beépítéséhez:**

címe:.....

hrsz.:

☐ Nyilatkozom, hogy bejelentés tudomásul vételével, vagy végleges építési engedéllyel rendelkezem.

☐ **Építési telek megvásárlásához, jogcíme:**

- ☐ Nagycsaládosnak minősülök
☐ Családi otthonteremtési kedvezmény igénybevételével kívánok a támogatással megszerzett építési telken lakást építeni

csatolandó: támogatási szerződés, adásvételi szerződés

címe:.....

hrsz.:

adásvételi szerződés megkötésének időpontja:

amennyiben nincs adásvételi szerződés, azt legkésőbb 30 napon belül csatolni kell

1.1. Kérelmező adatai:

1.1.1. Neve:

1.1.2. Születési neve:

1.1.3. Anyja neve:

1.1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap):

1.1.5. Lakóhelye:

Ha a bejelentett lakóhelye Sárváron van, mióta áll fenn:

1.1.6. Tartózkodási helye:

Életvitelszerűen ☐ a lakóhelyemen élek. ☐ a tartózkodási helyemen élek.

1.1.7. Ha az életvitelszerűen ténylegesen lakott ingatlan címe nem egyezik meg a lakóhelyével, a tartózkodási helyével, akkor ez a cím:

.....

1.1.8. Állampolgársága:

1.1.9. Telefonszám :

1.1.10. Családi állapota:

☐ egyedülálló

☐ házastársával/élettársával él együtt.

1.2. Kérelmező adatai (abban az esetben kitöltendő, ha a kérelmező az 1.1.10. pontban úgy nyilatkozott, hogy a házastársával/élettársával él együtt):

1.2.1. Neve:

1.2.2. Születési neve:

1.2.3. Anyja neve:

1.2.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap):

1.2.5. Lakóhelye:

Ha a bejelentett lakóhelye Sárváron van, mióta áll fenn:

1.2.6. Tartózkodási helye:

Életvitelszerűen ☐ a lakóhelyemen élek. ☐ a tartózkodási helyemen élek.

1.2.7. Ha az életvitelszerűen ténylegesen lakott ingatlan címe nem egyezik meg a lakóhelyével, a tartózkodási helyével, akkor ez a cím:

.....

1.2.8. Állampolgársága:

1.2.9. Telefonszám :

1.2.10. Családi állapota:

☐ egyedülálló

☐ házastársával/élettársával él együtt.

1.3. A kérelmezővel/kérelmezőkkel együttélő személyek:

	A	B	C	D
	Név (ha eltérő, születési neve is)	Anyja neve	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Kapcsolata a kérelmezővel
1.3.1.				
1.3.2.				
1.3.3.				

2. JÖVEDELMI ADATOK ÉS JÖVEDELEMNYILATKOZATOK

A kérelmezőknek és a vele együttélő személyeknek a kérelem benyújtását megelőző hónapban megszerzett jövedelme

A	B	C	D				
A jövedelem típusa	Kérelmező	Kérelmező	Együttélő személyek				
	havi jövedelme (forint)						
sorszám	1.1.	1.2.	1.3.1.	1.3.2.	1.3.3.		
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó							
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó							
Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
Egyéb jövedelem							
Összes jövedelem							

2. 1. Az 1.1. pont szerinti kérelmező

A kérelem benyújtását megelőző hónapban rendszeres jövedelmem

2.1.1. ☐ nem volt,

2.1.2. ☐ a kívül nem volt,

2.1.3. továbbá nem havi rendszerességgel a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt

2.1.4. ☐ jövedelmet nem szereztem,

2.1.5. ☐ havi átlagban Ft jövedelmet szereztem, melyet nem az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvényben foglaltak szerint végeztem.

2.2. Az 1.2. pont szerinti kérelmező

A kérelem benyújtását megelőző hónapban rendszeres jövedelmem

2.2.1. ☐ nem volt,

2.2.2. ☐ a kívül nem volt,

2.2.3. továbbá nem havi rendszerességgel a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt

2.2.4. ☐ jövedelmet nem szereztem,

2.2.5. ☐ havi átlagban Ft jövedelmet szereztem, melyet nem az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvényben foglaltak szerint végeztem.

2.3. Együttélő személy (1.3.1.)

A kérelem benyújtását megelőző hónapban rendszeres jövedelmem

2.3.1. ☐ nem volt,

2.3.2. ☐ a kívül nem volt,

2.3.3. továbbá nem havi rendszerességgel a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt

2.3.4. ☐ jövedelmet nem szereztem,

2.3.5. ☐ havi átlagban Ft jövedelmet szereztem, melyet nem az egyszerűsített

aláírás

2.4. Együttélő személy (1.3.2.)

A kérelem benyújtását megelőző hónapban rendszeres jövedelmem

2.4.1. ☐ nem volt,

2.4.2. ☐ a kívül
nem volt,

2.4.3. továbbá nem havi rendszerességgel a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt

2.4.4. ☐ jövedelmet nem szereztem,

2.4.5. ☐ havi átlagban Ft jövedelmet szereztem, melyet nem az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvényben foglaltak szerint végeztem.

aláírás

2.5. Együttélő személy (1.3.3.)

A kérelem benyújtását megelőző hónapban rendszeres jövedelmem

2.5.1. ☐ nem volt,

2.5.2. ☐ a kívül
nem volt,

2.5.3. továbbá nem havi rendszerességgel a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt

2.5.4. ☐ jövedelmet nem szereztem,

2.5.5. ☐ havi átlagban Ft jövedelmet szereztem, melyet nem az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvényben foglaltak szerint végeztem.

aláírás

<h3>3. JOGOSULTSÁGI FELTÉTELEKRE VONATKOZÓ TOVÁBBI ADATOK ÉS NYILATKOZATOK</h3>
--

3. 1. Az 1.1. pont szerinti kérelmező

Nyilatkozom, hogy

A. Beköltözhető lakásra vonatkozó tulajdonjoggal

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

értéke: Ft

ebből az önrészt fedezi: Ft

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

☐ nem rendelkezem.

Nyilatkozom, hogy a lakásban a tulajdoni hányadom legfeljebb 50%-os, a tulajdoni hányadom mértéke:

☐ Nyilatkozom, hogy a lakás nem beköltözhető.

Oka:

☐ Nyilatkozom, hogy a lakás haszonélvezeti joggal terhelt, öröklés jogcímén került a tulajdonomba.

B. Lakásra vonatkozó vonatkozó holtig tartó haszonélvezeti joggal

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

☐ nem rendelkezem.

C. Önkormányzati bérlakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

☐ nem rendelkezem.

D. Építési telek megvásárlásához igényelt támogatás esetén nyilatkozom, hogy

☐ rendelkezem építési telek céljára alkalmas ingatlan tulajdonjogával, hrsz.:

☐ nem rendelkezem.

E. Nyilatkozom, hogy Sitke Község Önkormányzatától lakásszerzési támogatásban korábban

☐ részesültem,

☐ nem részesültem.

3. 2. Az 1.2. pont szerinti kérelmező

Nyilatkozom, hogy

A. Beköltözhető lakásra vonatkozó tulajdonjoggal

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

értéke: Ft

ebből az önrészt fedezi: Ft

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

☐ nem rendelkezem.

Nyilatkozom, hogy a lakásban a tulajdoni hányadom legfeljebb 50%-os, a tulajdoni hányadom mértéke:

☐ Nyilatkozom, hogy a lakás nem beköltözhető.

Oka:

☐ Nyilatkozom, hogy a lakás haszonélvezeti joggal terhelt, öröklés jogcímén került a tulajdonomba.

B. Lakásra vonatkozó vonatkozó holtig tartó haszonélvezeti joggal

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

C. Önkormányzati bérlakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal

☐ rendelkezem, címe:, hrsz.:

D. Építési telek megvásárlásához igényelt támogatás esetén nyilatkozom, hogy

☐ nem rendelkezem.

E. Nyilatkozom, hogy Sitke Község Önkormányzatától lakásszerzési támogatásban korábban

☐ nem részesültem.

4. A kérelem indoka, a költségvetés részletezése, stb.:

[illegible]

5. Egyéb nyilatkozatok:

[illegible]

6. A kért támogatás jellege:

☐ **vissza nem térítendő**

mértéke: **Et**

7. EGYÉB NYILATKOZATOK

7.1. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény

(a továbbiakban: Infotv.) 20. § (1) bekezdése értelmében: „Az érintettel az adatkezelés megkezdése előtt közölni kell, hogy az adatkezelés hozzájáruláson alapul vagy kötelező.”

Az Infotv. 20. § (2) bekezdése alapján: „Az érintettet az adatkezelés megkezdése előtt egyértelműen és részletesen tájékoztatni kell az adatai kezelésével kapcsolatos minden tényről, így különösen az adatkezelés céljáról és jogalapjáról, az adatkezelésre és az adatfeldolgozásra jogosult személyéről, az adatkezelés időtartamáról, arról, ha az érintett személyes adatait az adatkezelő a 6. § (5) bekezdése alapján kezeli, illetve arról, hogy kik ismerhetik meg az adatokat. A tájékoztatásnak ki kell terjednie az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogaira és jogorvoslati lehetőségeire is.”

A fentiek alapján az alábbiakról tájékoztatom:

Az Infotv. 3. §-a alapján: „E törvény alkalmazása során:(...)”

2. személyes adat: az érintettel kapcsolatba hozható adat – különösen az érintett neve, azonosító jele, valamint egy vagy több fizikai, fiziológiai, mentális, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára jellemző ismeret –, valamint az adatból levonható, az érintettre vonatkozó következtetés;

(...)”

Az Infotv. 5. § (1) bekezdése alapján: „Személyes adat akkor kezelhető, ha

a) ahhoz az érintett hozzájárul, vagy

b) azt törvény vagy – törvény felhatalmazása alapján, az abban meghatározott körben – helyi önkormányzat rendelete közérdeken alapuló célból elrendeli (a továbbiakban: kötelező adatkezelés).

(...)”

Az Infotv. 5. § (3) bekezdése alapján: „Kötelező adatkezelés esetén a kezelendő adatok fajtáit, az adatkezelés célját és feltételeit, az adatok megismerhetőségét, az adatkezelés időtartamát, valamint az adatkezelő személyét az adatkezelést elrendelő törvény, illetve önkormányzati rendelet határozza meg.”

Az Infotv. 6. § (6) bekezdése alapján: „Az érintett kérelmére, kezdeményezésére indult bírósági vagy hatósági eljárásban az eljárás lefolytatásához szükséges személyes adatok tekintetében, az érintett kérelmére indult más ügyben az általa megadott személyes adatok tekintetében az érintett hozzájárulását vélelmezni kell.”

Az Infotv. 13. § (1) bekezdése alapján: „A kötelező adatkezelés keretében kezelt személyes adatokat – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a Központi Statisztikai Hivatal statisztikai célból egyedi azonosításra alkalmas módon átvetheti és törvényben meghatározottak szerint kezelheti.”

Az Infotv. 13. § (2) bekezdése alapján: „A statisztikai célra felvett, átvett vagy feldolgozott személyes adatok – ha törvény eltérően nem rendelkezik – csak statisztikai célra kezelhetők. A személyes adatok statisztikai célra történő kezelésének részletes szabályait külön törvény határozza meg.”

Az Infotv. 14. § bekezdése alapján: „Az érintett kérelmezheti az adatkezelőnél

a) tájékoztatását személyes adatai kezeléséről,

b) személyes adatainak helyesbítését, valamint

c) személyes adatainak – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését vagy zárolását.”

Az Infotv. 15. § (1) bekezdése alapján: „Az érintett kérelmére az adatkezelő tájékoztatást ad az érintett általa kezelt, illetve az általa vagy rendelkezése szerint megbízott adatfeldolgozó által feldolgozott adatairól, azok forrásáról, az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, az adatfeldolgozó nevéről, címéről és az adatkezeléssel összefüggő tevékenységéről, továbbá – az érintett személyes adatainak továbbítása esetén – az adattovábbítás jogalapjáról és címzettjéről.”

Az Infotv. 15. § (2) bekezdése alapján: „Az adatkezelő az adattovábbítás jogszerűségének ellenőrzése, valamint az érintett tájékoztatása céljából adattovábbítási nyilvántartást vezet, amely tartalmazza az általa kezelt személyes adatok továbbításának időpontját, az adattovábbítás jogalapját és címzettjét, a továbbított személyes adatok körének meghatározását, valamint az adatkezelést előíró jogszabályban meghatározott egyéb adatokat.”

Az Infotv. 15. § (3) bekezdése alapján: „A (2) bekezdés szerinti adatok adattovábbítási nyilvántartásban való megőrzésére irányuló – és ennek alapján a tájékoztatási – kötelezettség időtartamát az adatkezelést előíró jogszabály korlátozhatja. E korlátozás körében személyes adatok esetében öt évnél, különleges adatok esetében pedig húsz évnél rövidebb időtartam nem állapítható meg.”

Az Infotv. 15. § (4) bekezdése alapján: „Az adatkezelő köteles a kérelem benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, legfeljebb azonban 30 napon belül, közérthető formában, az érintett erre irányuló kérelmére írásban megadni a tájékoztatást.”

Az Infotv. 15. § (5) bekezdése alapján: „A (4) bekezdésben foglalt tájékoztatás ingyenes, ha a tájékoztatást kérő a folyó évben azonos adatkörre vonatkozóan tájékoztatási kérelmet az adatkezelőhöz még nem nyújtott be. Egyéb esetekben költségtérítés állapítható meg. A költségtérítés mértékét a felek között létrejött szerződés is rögzítheti. A már megfizetett költségtérítést vissza kell téríteni, ha az adatokat jogellenesen kezelték, vagy a tájékoztatás kérése helyesbítéshez vezetett.”

Az Infotv. 22. § (1) bekezdése alapján: „Az érintett a jogainak megsértése esetén, valamint a 21. §-ban meghatározott esetekben az adatátvevő az adatkezelő ellen bírósághoz fordulhat. A bíróság az ügyben soron kívül jár el.”

Az Infotv. 22. § (2) bekezdése alapján: „Azt, hogy az adatkezelés a jogszabályban foglaltaknak megfelel, az adatkezelő köteles bizonyítani. A 21. § (5) és (6) bekezdése szerinti esetben a részére történő adattovábbítás jogszerűségét az adatátvevő köteles bizonyítani.”

Az Infotv. 22. § (3) bekezdése alapján: „A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik. A per – az érintett választása szerint – az érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható.”

Az Infotv. 22. § (4) bekezdése alapján: „A perben fél lehet az is, akinek egyébként nincs perbeli jogképessége. A perbe a Hatóság az érintett pernyertessége érdekében beavatkozhat.”

Az Infotv. 22. § (5) bekezdése alapján: „Ha a bíróság a kérelemnek helyt ad, az adatkezelőt a tájékoztatás megadására, az adat helyesbítésére, zárolására, törlésére, az automatizált adatfeldolgozással hozott döntés megsemmisítésére, az érintett tiltakozási jogának figyelembevételére, illetve a 21. §-ban meghatározott adatátvevő által kért adat kiadására kötelezi.”

Az Infotv. 22. § (6) bekezdése alapján: „Ha a bíróság a 21. §-ban meghatározott esetekben az adatátvevő kérelmét elutasítja, az adatkezelő köteles az érintett személyes adatát az ítélet közlésétől számított 3 napon belül törölni. Az adatkezelő köteles az adatokat akkor is törölni, ha az adatátvevő a 21. § (5), illetve (6) bekezdésében meghatározott határidőn belül nem fordul bírósághoz.”

Az Infotv. 22. § (7) bekezdése alapján: „A bíróság elrendelheti ítéletének – az adatkezelő azonosító adatainak közzétételével történő – nyilvánosságra hozatalát, ha azt az adatvédelem érdekei és nagyobb számú érintett e törvényben védett jogai megkövetelik.”

7.2. Tájékoztatom továbbá, hogy az első lakáshoz jutók lakásszerzésének támogatásáról szóló 14/2012. (V.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lszr.) alapján az adatkezelés kötelező.

Az Lszr. 3. § (1) és (2) bekezdései alapján: „A támogatás iránti kérelmeket Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Irodájába kell benyújtani az erre rendszeresített nyomtatványon. A kérelmező – ide nem értve az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CXL. törvény 36. § (2) bekezdésében meghatározott eseteket – köteles igazolni jogosultsági feltételek megállapításához szükséges adatokat.

(2) A kérelmező nyilatkozik családjá jövedelmi, vagyoni viszonyairól. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett adatok valóságát – amennyiben azt a jövedelem jellege nem zárja ki – a kérelmező irattal igazolja. Az igazolás a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 10.§ (2)-(3) bekezdésében meghatározott időszakra vonatkozóan az Szt. 4.§ (1) bekezdése szerinti jövedelmet tartalmazza. Az igazolásokat a kérelmező a kérelemmel egyidejűleg nyújtja be, illetve ha az ügyfél kéri, akkor az ellátást megállapító szerv szerzi be.”

7.3. Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a leírt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul vesszük, hogy valótlan vagy téves adatok közlése kérelmünk elbírálásánál hátrányos következményekkel járhat. Az önkormányzat rosszhiszemű megtévesztése a kérelem elutasítását, a már megkötött bérleti szerződés azonnali megszüntetését jelentheti. Tudomásul vesszük, hogy a leírt adatokban beállt változásról 15 napon belül az önkormányzatot írásban tájékoztatnunk kell.

7.4. Alulírott nyilatkozom, hogy a fenti tájékoztatást és az Lszr. rendelkezéseit megismertem, az abban foglaltakat tudomásul vettem, a személyes adataim kezeléséhez ezúton önkéntesen hozzájárulok.

A fentiek alapján kérjük Sitke Község Önkormányzatától első lakáshoz jutók lakásszerzési támogatásának a megállapítását.

Kelt:

.....
kérelmező

.....
kérelmező

.....
nagykorú együttélő személy

.....
nagykorú együttélő személy

.....
nagykorú együttélő személy

.....
nagykorú együttélő személy

Csak a fellebbezési jogról előre történő lemondás esetén töltendő ki!

Nyilatkozat

Alulírottak nyilatkozunk, hogy kérelmünknek teljes egészében helyt adó határozat esetén a fellebbezési jogunkról lemondunk.

.....
lakásszerzési támogatást kérelmezők aláírása