

1. Kormányrendelettel történő közzététel napja: 2025. 03. 28.  
 Közzététel kezdő napja: 2025. 03. 29.  
 Az előhasonbérletre jogosult jogtulajdonosok: Magyar Értéktőke  
 nyitva álló 15 ezer hektár terület  
 utolsó napja: 2025. 04. 14.  
 A használatra jogosult: Székely napja: 2025. 04. 15.  
 A használatra jogosult: Székely napja: 2025. 04. 15.



A használatra jogosult adatai:  
 Családi és utónév: Gaál Éva  
 Szül. név:  
 Szül. hely és idő:  
 Anyja neve:  
 Lakcíme: 9671 Sitke, Hunyadi u. 29.  
 Állampolgársága: magyar  
 Személyi száma:  
 Adóazonosító jel:  
 NAK nyilvántartási száma:  
 Családi gazdaság nyilv.sz.:

Tartózkodási hely: 9600 Sarvár, Berzsenyi D. u. 4.

#### Tulajdonos:

Családi és utónév: Péntes László Imre  
 Szül. név:  
 Szül. hely és idő:  
 Anyja neve:  
 Lakcíme: 9671 Sitke, Kossuth u. 4.  
 Állampolgársága: magyar  
 Személyi száma:  
 Adóazonosító jel:  
 Tulajdoni hányad: 1/1

A földrészlet				
Település neve	helyrajzi száma	terület nagysága (ha, m <sup>2</sup> )	terület aranykorona értéke	művelési ága
Sitke	0268/1	2,3525	48,34	szántó

Használati díj: 150.000 Ft/ha/év  
 A díj fizetésének ideje: tárgyeir 12.31.  
 A díj fizetésének módja: UTALÁS  
 Használati díj kezdetének időpontja: 2025. 03. 14.  
 Használati díj befejezésének időpontja: 2026. 03. 14.

1. Alulírott Gaál Éva nyilatkozom, hogy

- 1.1. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Fftv.) 42. § (1) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a 40. § -ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedem át, azt magam használom és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek.

- 1.2. Az Fftv. 42.§ (3) bekezdése alapján nyilatkozom arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.
- 1.3. Nyilatkozom, hogy előhaszonbérletre jogosult vagyok az Fftv. 46. § (1) bekezdés d) pontja és (4) bekezdés a) pontja alapján, mint olyan földműves, akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van, és aki őstermelők családi gazdaságának tagja.
2. Kijelentem, hogy megfelelek az Fftv. 5. § 7. pontjában foglalt feltételeknek, vagyis földművesnek minősülök. Nyilvántartásba vétel a ..... .. számú határozattal megtörtént.
3. A földterületet hektáronként 200.000,- Ft zöld leltár terheli.
4. Nyilatkozom, hogy a szerződésben feltüntetett adatok a valóságnak és a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

Kelt: Sitke, 2025. március 14.

.....  
Használatba adó  
Tulajdonos

.....  
Haszonbérlet  
Földhasználó

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.

Tanú 2.

Aláírás: .....

Aláírás: .....

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. sz.:

Szig. sz.: