

**SITKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**9671 Sitke, Hunyadi u. 1.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. június 27-án (hétfőn) 17.00 órai kezdettel** a Sitkei Hivatalban megtartott rendkívüli **nyilvános** üléséről.

**Jelen vannak:** Morgós István polgármester,  
Gaál József,  
Martonfalvi Miklós,  
Sebesiné Fider Rozália képviselők, összesen 4 fő.

**Távolmaradását előzetesen bejelentette:** Gróf Gusztávné képviselő.

**Tanácskozási joggal jelen van:**  
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző.

**Jelen vannak továbbá:**  
Vargáné Horváth Krisztina jegyzőkönyvvezető.  
Gróf Lászlóné közalkalmazott napirend után.

**Morgós István polgármester:** Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, tekintve, hogy a megválasztott 5 fő önkormányzati képviselő közül 4 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

**Napirend előtt:** A polgármester beszámol a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a megtett intézkedésekről.

Az aszfaltozás elkészült és a nagy esőben jól szerepelt, 3 tározó telt meg csapadékvízzel.

A Miske felé vezető úton a fákat ledaráltatta.

A Kalaposkúti rendezvényt elhalasztották az ősze, hogy a püspök is részt tudjon venni az ünnepségen.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy június 7-10-ig szabadságon voltam.

Kérdés, hozzászólás hiányában az előző képviselő-testületi ülés óta tett intézkedésekről szóló beszámolót szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul veszi.

**Morgós István polgármester:** Javasolja a meghívóban szereplő napirend elfogadását.  
A képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg

**N A P I R E N D**

1./ Sitke 22 hrsz-ú, természetben a Sitke, Petőfi S. utca és a Kossuth L. utca kereszteződésében található ingatlan (volt vendéglő) értékesítéséről

Előadó: Morgós István polgármester

2./ Sitke község településrendezési eszközeinek 9. módosítása – tárgyalásos eljárást megelőző partnerségi egyeztetés lezárása

Előadó: Morgós István polgármester

3./ Előterjesztés a Sitke, Vadkert utca 30. szám alatt található ingatlanra bejegyzett jelzálogjog ranghelycserével kapcsolatos kérelemről

Előadó: Morgós István polgármester

4./ Szociális célú tüzelőanyag pályázat benyújtása.

Előadó: Morgós István polgármester

5./ Előterjesztés a Sitke, Dózsa György utca végén található közterületen létesítendő labtenisz pálya építésével kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás kéréséről.

Előadó: Morgós István polgármester

**1./ Napirendi pont:** Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

#### **44/2022. (VI. 27.) számú képviselő-testületi határozat**

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gerald Karholz (született: 1967.07.28., lakcím: 2540 Bad Vöslau Floratstraße8/17 Austria) által tett, Sitke Község Önkormányzat tulajdonában álló Sitke 22 hrsz-ú, természetben a Sitke, Petőfi S.utca és a Kossuth L. utca kereszteződésében található kivett vendéglő megnevezésű, 86 m2 területű ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozó vételi ajánlatot nem fogadja el, az Ingatlant nem értékesíti.

Határidő: közlésre: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

**2./ Napirendi pont:** Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

### **45/2022. (VI. 27.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 28/2022. (III.8.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett településrendezési eszközök 9. módosítása során - *a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról* szóló 2021. évi XCIX. törvény 156-157. §-a alapján - 2022. május 28. és 2022. június 11. napja között - az Önkormányzat hivatalos honlapján ([www.sitke.hu](http://www.sitke.hu)) tájékoztató anyag megjelentetése révén - partnerségi egyeztetésre került sor; a partnerektől vélemény nem érkezett.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás további eljárási szakaszai (végső szakmai véleményezési szakasz, elfogadási szakasz) lefolytatása érdekében minden további intézkedést, nyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Morgós István polgármester

Határidő: azonnal

**3./ Napirendi pont: Előadó:** Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

### **46/2022. (VI. 27.) számú képviselő-testületi határozat**

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi, feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulását adja ahhoz, hogy Germán Ádám (szül. hely, idő: Szombathely, 1987.11.04., anyja neve: Cseszkó Blanka, lakóhely: 9671 Sitke, Vadkert u. 30, személyi szám: 1 8711004 7135) és Germán – Karáth Csilla Éva (születési név: Karáth Csilla Éva, szül. hely, idő: Sárvár, 1982.04.04., anyja neve: Kiss Éva, lakóhely: 9671 Sitke, Vadkert u. 30, személyi szám: 2 820404 4551) Sitke belterület 611 hrsz-ú, természetben 9671 Sitke, Vadkert u. 30. szám alatti 1174 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett lakóház, udvart megnevezésű ingatlanára Sitke Község Önkormányzata javára - 500.000,- Ft összegű kamatmentes kölcsön után - 10 évre szóló, - 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatás után - 5 évre szóló jelzálogjogot, valamint elidegenítési és terhelési tilalmat (bejegyző határozat: 31363/2019/2018.10.24) megelőző ranghelyre az OTP Bank Zrt. mint jogosult javára 1.300.000,- Ft összegű falusi CSOK, valamint a 463.000,- Ft összegű ÁFA visszatérítés és azok járulékai követelés biztosítására és járulékai erejéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

Határidő: közlésre: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

**4./ Napirendi pont: Előadó:** Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Javasolja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan kemény lombos szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó pályázat kerüljön benyújtásra.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester az előterjesztés A) határozati javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag - 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

#### **47/2022. (VI. 27.) számú képviselő-testületi határozat**

Sitke Község Önkormányzata a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására pályázatot nyújt be 36 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa igénylésére.

Sitke Község Önkormányzata vállalja, hogy a kapott támogatásból kemény lombos tűzifát vásárol a Szombathelyi Erdészeti Zrt.-től.

Sitke Község Önkormányzata a kemény lombos fafajta igénylése esetében 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa mértékű önrészt vállalja, amely Sitke Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésében rendelkezésre álló tartalék terhére rendelkezésre áll.

Sitke Község Önkormányzata előirányzatot biztosít továbbá a tűzifa szállításából származó költségekre, ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is, amely Sitke Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésében rendelkezésre álló tartalék terhére rendelkezésre áll.

Sitke Község Önkormányzata vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér. Az önkormányzat a támogatásra vonatkozó szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás iránti pályázatot nyújtsa be.

A Képviselő-testület felkéri a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Címzetes Főjegyzőjét, hogy az előirányzat fentiek szerinti biztosítása Sitke Község Önkormányzata költségvetési rendeletének soron következő módosításakor kerüljön beépítésre.

**Határidő:** azonnal,

rendeletalkotásra a pályázattal kapcsolatos kedvező döntésről való értesítést követő képviselő-testületi ülés időpontja

**Felelős:** Morgós István polgármester

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

**5./ Napirendi pont: Előadó:** Morgós István polgármester

**Morgós István polgármester:** Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

**48/2022. (VI. 27.) számú képviselő-testületi határozat**

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Rita Sitke, Dózsa György utca 26. szám alatti lakos (a továbbiakban: kérelmező) kérelmére, a Sitke, 21 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon létesíteni tervezett lábtenisz pálya építéséhez tulajdonosi hozzájárulást ad.

1. A közterületen létesíteni tervezett lábteniszpálya használata során a balesetvédelmi és egészségvédelmi előírások betartása és betartatása, továbbá a munkálatok és használat során esetlegesen keletkező károkért való felelősség is a kérelmezőt, illetve a használókat terheli.
2. A közterületen létesíteni tervezett lábtenisz pálya fenntartása, tisztán tartása, hulladékok eltávolítása és gondozása a kérelmező, illetve a használók felelőssége.
3. Kérelmező a lábtenisz pálya kialakításának költségeivel, kapcsolatban az önkormányzat felé semmilyen jogcímen megtérítési igénnyel nem léphet fel, ideértve azt az esetet is, amennyiben a lábtenisz pályára a projekt keretében esetlegesen műtárgyak kerülnek elhelyezésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további egyeztetések lefolytatására (pl.: rétegrend, kerítésépítés), valamint az építéshez esetlegesen szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzésére, aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: A testület nevében köszönti Gróf Lászlónét.

Gróf Lászlóné közalkalmazott közalkalmazotti jogviszonyát a bemutatott okmányok alapján hitelt érdemlően igazolta, megszerezte a 30 éves közszolgálati jogviszony (1992.06.16-2022.06.16.) után járó jubileumi jutalomhoz szükséges szolgálati időt.


A jubileumi jutalom a többször módosított 1992. évi XXXIII. törvény 78. § (2) bekezdés b.) pontja szerint Gróf Lászlóné 3 havi illetményének megfelelő összegben került meghatározásra.

Köszöni az eddigi munkáját és a további munkájához jó egészséget kíván.

Morgós István polgármester: Megállapítja, hogy az elfogadott napirendet a képviselő-testület megtárgyalta, megköszöni a jelenlévők munkáját és a nyilvános ülést 17.25 órakor bezárja.

  
/: Morgós István :/  
polgármester



  
/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címzetes főjegyző

