

SITKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
9671 Sitke, Hunyadi u. 1.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. november 29-én (hétfőn) 17.00 órai kezdettel** a Sitkei Hivatalban megtartott rendes **nyilvános** üléséről.

Jelen vannak: Morgós István polgármester,
Gaál József,
Martonfalvi Miklós,
Gróf Gusztávné,
Sebesiné Fider Rozália képviselők, összesen 5 fő.

Tanácskozási joggal jelen van:
Dr. Bankits László aljegyző.

Jelen vannak továbbá:
Némethy József és Nagy Gábor az 1. napirendi pontnál.
Vargáné Horváth Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Morgós István polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, tekintve, hogy a megválasztott 5 fő önkormányzati képviselő közül 5 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Napirend előtt: A polgármester beszámol a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a megtett intézkedésekről.

A közelmúltban megrendezett programokon a látogatottság elég alacsony volt, tekintettel a járványügyi helyzetre, ezért december hónapban csak a gyertyagyújtás kerül megrendezésre.

Megérkezett a fásítási programban nyert 17 db fa és az eszközök. Kérem Gaál József alpolgármester urat, hogy az ültetésnél legyen segítségre, biztosítsa a fák elültetéséhez szükséges eszközöket.

Az idei évben a Mikulás a faluban 4-6 helyen áll meg, ezeken a helyeken lehet majd a gyerekeknek átvenni a Mikulás csomagokat. Jelen helyzetben nem megy el minden házhoz személyesen, mint tavaly.

A Hunyadi utcai csapadékelvezetési projekt esetében megtörtént a területátadás.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ebben az évben március 9-12-ig, április 6-9-ig, április 29-30-ig, május 3-4-ig, május 25-28-ig, július 27-30-ig, augusztus 2-3-ig, augusztus 23-27-ig, szeptember 20-22-ig szabadságon voltam.

Kérdés, hozzászólás hiányában az előző képviselő-testületi ülés óta tett intézkedésekről szóló beszámolót szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul veszi.

Morgós István polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirend elfogadását azzal a módosítással, hogy a 7./ Előterjesztés- településrendezési eszközök 8. módosítására irányuló eljárás kezdeményezéséről című napirendi pont kerüljön elsőként megtárgyalásra, minden további napirendi pont számozása értelem szerűen eggyel nő.

A képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D

1./ Előterjesztés- településrendezési eszközök 8. módosítására irányuló eljárás kezdeményezéséről.

Előadó: Morgós István polgármester

2./ Beszámoló az önkormányzat 2021. évi I-III. negyedévi gazdálkodásáról.

Előadó: Morgós István polgármester

3./ Az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása.

Előadó: Morgós István polgármester

4./ Sitke község településképeinek védelméről szóló 16/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása.

Előadó: Morgós István polgármester

5./ Sitkei Önkormányzati Konyha intézményvezetői pályázat kiírása.

Előadó: Morgós István polgármester

6./ Sitke, Petőfi u. 29. sz. (Sitke 33 hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadása.

Előadó: Morgós István polgármester

7./ Sitke, Petőfi Sándor utca 29. számú (33 hrsz-ú) ingatlan villamosenergia ellátásához földkábel elhelyezéséhez szükséges kezelői és bontási hozzájárulás iránti kérelem.

Előadó: Morgós István polgármester

8./ Egyebek

1./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: A beépítetlen terület ügyében történt előrelépés.

Sebesiné Fider Rozália képviselő: Faluhelyen lakunk, kertvárosias övezetben, nem szeretném, ha megvalósulna 62 ház megépítése, ez nem illik a falu képébe, nagy terhet róna a falura.

Morgós István polgármester: Az OTÉK most is engedélyezi.

Sebesiné Fider Rozália képviselő: De a település képe megváltozna.

Morgós István polgármester: Ha nem lépünk az a rész sosem lesz beépülve.

Sebesiné Fider Rozália képviselő: Ne ilyen magas intenzitással kerüljön beépítésre. Ha 62 ház épülhet, akkor számolhatunk 120 autóval. Nem a mi környezetünkbe illik.

Nagy Gábor tulajdonos: A rendezési terv módosításában 30 %-os beépítettségéről beszélünk, 1 telken maximum 4 lakóegység lehet. Nem sorházat szeretnénk. A tervezett módosításokat követően a tervezési terület egységes arculatú beépítéssel rendelkező lakóparkként lenne hasznosítható.

Az épületek építészeti jegyei, homlokzati megjelenése modern, letisztult formákkal tervezett. Lapostetős, illetve a Vadkert utca mentén kishajlású tetővel fedett épületek készülnek.

Nagy hangsúlyt kap a szükséges számú személygépkocsi kulturált elhelyezése, többletparkolók kialakítása. Az épületekhez kapcsolódó zöldterületek szellős beépítést tesznek lehetővé.

A modern építészeti kialakítás mellett az épületgépészeti rendszerek is a megújuló energia hasznosításra épülnek. A fenntarthatóság elveit követve hőszivattyús fűtési rendszerek, napelemes elektromos hálózat készül.

A tervezett beépítés szerint egy középső feltáró útról érhetőek el a lakóépületek. A belső utak kisforgalmú, vegyes használatú burkolt felületként készülnek.

A Vadkert utcára néző telkek a már kialakult utcai beépítésről közelíthetők meg.

A falu érdeke, hogy költözzenek ide a fiatalok.

Gaál József képviselő: A fiatalok számára jelenleg is vonzó Sitke.

Sebesiné Fider Rozália képviselő: Jelenleg 200 lakás van Sitkén. Ha ennyi család beköltözik az egyéb problémákat is felvet. Az óvoda kapacitásának bővítését, az utak kapacitásának bővítését. Megváltoztatja az egész környéket.

Némethy József: Nem egyik napról a másikra készülne el, mire az egész terület beépülne az körülbelül 8-10 év. Közművesítéssel és a feltáró út építésével indulna.

Gróf Gusztávné képviselő: Járhatatlan lesz Sitke, főleg a reggeli 7-8 közötti időszakban és délután 16-17 óra között. Fejlődnie kell az úthálózatnak. Vizsgálni kell a Káldi út szélesítésének lehetőségét is.

Gaál József képviselő: Ebben a formában nem támogatom. Telkekre szükség van. Falusias, kertvárosias jellegre van szükség. Egyedi telkeken építkézhetne. Ez a terv nem az a tipikus falusi, amit meg szeretnénk valósítani.

Gróf Gusztávné képviselő: Lakópark jut róla eszembe.

Morgós István polgármester: Összefoglalva a vitát az alábbi tartalmú módosító indítványt nyújtom be:

Sitke Község Önkormányzatának képviselő-testülete Nagy Gábor (9600 Sárvár, Gyöngyös u. 1. fsz.1.) ingatlan tulajdonosként benyújtott azon kérelmét, hogy az önkormányzat a helyi építési szabályzatot akként módosítsa a Sitke 627, 631/2, 632/2, 633, 636, 637, 640, 643 és 644 hrsz-ú – természetben a Vadkert utca D-i oldalán található mezőgazdasági művelés alatt álló – ingatlanok tekintetében, hogy a jelenlegi *Kel- Kertvárosias lakóterület építési övezet; szabadonálló, illetve helyenként oldalhatáros beépítés; 20%-os, illetve helyenként 30 %-os beépíthetőség; 4,50 m-es, illetve helyenként 6,00 m-es építménymagasság; 700m2 minimális telekméret szabályozás helyett, Kel- Kertvárosias lakóterület építési övezet; szabadonálló beépítés; 30 %-os beépíthetőség; 6,00 m-es építménymagasság; 900m2 minimális telekméret; 45% minimális zöldterület; telkenként max. 4 lakás helyezhető el; tetőforma lapostető vagy kishajlású magastető szabályozás kerüljön megállapításra elutasítja, ennek megfelelően e tárgyban nem indít eljárást a helyi építési szabályzat módosítása érdekében.*

Morgós István polgármester: Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik a módosító indítványt szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület a módosító indítványt 4 igen, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadja.

Mivel a képviselők részéről továbbkérdés, hozzászólás nem érkezik, az elfogadott módosító indítványnak megfelelően módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

38/2021.(XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sitke Község Önkormányzatának képviselő-testülete
- a Sitke 1246, 1247, 1248, 1249 és 1250 hrsz-ú ingatlanokat

kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a területeken megvalósítani kívánt, a 3. pontokban részletezett fejlesztési, beruházási célokhoz kapcsolódóan.

2. Sitke Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításra vonatkozó eljárást indít.

A módosítás célja és hatása: a megvalósítani tervezett lakóövezet fejlesztés céljára felhasználható területek beépítésére irányuló fejlesztések, beruházások megvalósításának támogatása, községképet formáló beruházások elősegítése, mindezekon keresztül a lakosság helyben tartása, otthonteremtése feltételeinek elősegítése, mely nemcsak magán, hanem egyben alapvető közérdeket, önkormányzati feladatellátást is szolgál.

3. A helyi építési szabályzatot és a mellékletét képező szabályozási tervet érintő módosítási javaslat:

- 3.1 Az önkormányzat kezdeményezi a Sitke 1246, 1247, 1248, 1249 és 1250 hrsz-ú - természetben a Hercseghegyen a Hegyalja utca felett található - jelenleg Mk (mezőgazdasági kertes) övezeti besorolású ingatlanok átsorolását Lf (falusias lakóterület) övezeti besorolásra, azzal, hogy az ingatlanokra a szomszédos ingatlanokkal azonos beépítési lehetőséget állapít meg. Az új szabályozással egyidejűleg kezdeményezi az 1246, 1247 hrsz-ú ingatlanokra tervezett közlekedési terület kijelölés megszüntetését, és az 1248 és 1249 hrsz-ú ingatlanokra tervezett közlekedési terület szabályozási szélességének 12 m-ről 7 m-re történő csökkentését.

A módosítás indoka a következő: Beépítésre szánt terület kiterjesztésével az otthonteremtés és a munkahely teremtés feltételeinek elősegítése, a községbe költöző vállalkozó lakhatásának biztosítása. A közlekedési területeket érintő új szabályozással az ingatlanok megközelíthetősége csorbát nem szenved, továbbiakban is rendelkeznek útsatlakozással.

- 3.2 Az önkormányzat kezdeményezi a falusias, a kertvárosi lakóövezetekben a munkásszállás rendeltetésű új épület elhelyezési lehetőségének kizárását.

4. Sitke község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Sitke 1246, 1247, 1248, 1249 és 1250 hrsz-ú ingatlanokon a beépítésre szánt terület növelése ténylegesen nem új beépítésre szánt övezet kijelölését jelenti, hanem egy már kijelölt, létező falusias övezet kiegészítő módosítását, mivel a gazdasági épülettel beépített ingatlan szerkezetileg egységet alkot a határos falusias lakóterülettel, ahhoz szervesen

illeszkedve, csupán a módosítással törlésre kerülő út megvalósítása akadályozta volna a falusias lakóterületként történő beépítést, ezért az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontja szerinti külön döntés meghozatala nem indokolt.

5. A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítására irányuló tervezési feladattal az Akcióterv Mérnöki Iroda Kft-t (képviseli: Gergye Péter ügyvezető, székhely: 9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7.) bízta meg. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni, a 32.§ (6) bekezdése c) pontja alapján a településrendezési eszköz egyeztetése során tárgyalásos eljárás kezdeményezésére és lefolytatására kerül sor.
A vállalkozói díjat és minden felmerülő egyéb költséget Puklérné Kovács Erika (9700 Szombathely, Szent Imre herceg u. 209.) mint költségviselő vállal.
6. A tervezési feladat a Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdés b) pontja szerint Sitke község hatályos településrendezési eszközeinek (helyi építési szabályzat és annak mellékleteként a szabályozási terv) módosítására irányuló, a partnerségi egyeztetésre, tárgyalásra, elfogadásra alkalmas teljes körű tervdokumentáció és döntési tervezetek (határozati és rendelettervezetek) kidolgozása, közreműködés az egyeztetési eljárás lefolytatásában.
7. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. Fejezetének eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.
8. A rendelet módosítása során a partnerségi egyeztetésre a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban: partnerek) történő véleményeztetésre a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020.(XII.2.) Korm. rendelet alapján kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

2./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

39/2021.(XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a szöveges értékelésben, valamint az 1-11. mellékletekben foglaltakkal megegyező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület a polgármestert és az alpolgármestert 2020. október 1. és 2021. szeptember 30. napja közötti időszakban végzett munkájuk értékelése alapján, annak elismeréseképpen jutalomban részesíti. A jutalom mértékét a polgármester részére illetményének 4 havi, az alpolgármester részére tiszteletdíjának 2 havi összegében határozza meg, melynek forrása a 2021. évi költségvetésben biztosított.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

(A 39/2021. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/1. számú mellékletét képezi.)

3./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: A Költségvetési Rendelet módosítása minden gazdasági folyamatot, intézkedést pontosan lekövet. Az előterjesztés kidolgozott, nyomon követhető.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester az önkormányzati rendelet tervezetét - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

**Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló
3/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/1. számú mellékletét képezi.)

4./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

40/2021.(XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településképvédelméről szóló önkormányzati rendelet – 30/2021.(X.25.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett – módosítására irányuló partnerségi egyeztetésre a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020.(XII.2.) Korm. rendelet alapján sor került. A partnerektől vélemény nem érkezett.
2. Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településképvédelméről szóló rendelet – 30/2021.(X.25.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett – módosításának tervezetét a véleményezési eljárás során az egyes véleményezésre jogosult szervek az határozat 1. melléklete szerint véleményezték. Sitke

Község Önkormányzata az Állami Főépítész jogszabályszerkesztéssel összefüggő módosító javaslatait a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet 21. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően figyelembe veszi, illetve elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

(A 40/2021. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/2. számú mellékletét képezi.)

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester az önkormányzati rendelet tervezetét - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 16/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet és ehhez kapcsolódóan az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/2. számú mellékletét képezi.)

5./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez. Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

41/2021.(XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot ír ki a Sitkei Önkormányzati Konyha intézményvezetői (magasabb vezető) beosztás ellátására. A képviselő-testület a mellékelt pályázati felhívást jóváhagyja, és egyúttal felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzététele érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

(A 41/2021. (XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/3. számú mellékletét képezi.)

6./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez. Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

42/2021.(XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sitke belterület 33 hrsz-ú, természetben a 9671 Sitke, Petőfi u. 29. szám alatt található 26 m² alapterületű komfortos lakást 2021. december 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó határozott időre Czupor György részére bérbe adja.

A Képviselő-testület a bérleti díjat a Sitke 33 hrsz-ú ingatlan udvarának a fennálló bérleti jogviszony időtartama alatti gondozásának, karbantartásának – különösen: fűnyírás, zöldterület gondozás, udvar területének tisztán és rendben tartás, síkosság és hőmentesítés stb. – ellátására, kötelezettség teljesítésére tekintettel 12.500,- Ft/hó összegben határozza meg azzal, hogy az ingatlan közüzemi szolgáltatásának költségei a bérlőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződéssel kapcsolatos minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére, és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

7./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez. Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

43/2021.(XI. 29.) számú képviselő-testületi határozat

I. Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagy Villszer Kft. (székhelye: 9700 Szombathely, Szőlős utca 4.) kérelmére, a Sitke 25 hrsz-ú „kivett helyi közút” megnevezésű – Petőfi Sándor utca – önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában a Sitke, Petőfi Sándor utca 29. számú (33 hrsz-ú) ingatlan villamosenergia ellátását szolgáló villamos földkábel elhelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulást ad a 2021. 10. 28. napján kelt kérelem és mellékletében foglaltak szerint.

II. A földkábel elhelyezéséhez a közútkezelői hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

II.3. A létesítmény a Nagy Villszer Kft. által küldött 2021. 10. 28. napján kelt kérelem és mellékletében csatolt 2021.10.15. napján kelt, „Sitke Petőfi S. utca 29. 33. hrsz.” című nyomvonalrajzban foglaltak szerint valószínűsíthető meg.

II.4. A felelős kivitelező neve: NAGY VILLSZER Kft.

címe: 9700 Szombathely, Szőlős utca 4.

A munka kezdésének tervezett időpontja:2021. november 29.

A munka befejezésének tervezett időpontja:2022. január 29.

A helyreállítás határideje:2022. január 29.

Tényleges munkavégzés időtartama:1 munkanap

A közterület bontása Sitke, Petőfi Sándor utca 29. számú (33 hrsz-ú) ingatlan villamosenergia-ellátása érdekében és 0,4kV-os földkábel fektetés céljából történik.

Az úttest burkolata alatt a földkábelt irányított fűrésszel lehet elhelyezni.

A kivitelezésért és helyreállításért felelős személy: Nagy László (telefon+36 30 225 1555)

Az igénybevett terület:

- o 11 m hosszban az aszfaltos úttest alatt, irányított fűrésszel
- o 2,4 m² zöldterület (6 m hosszban 0,4 m szélességben)
- o 1 m² térköves járda

Helyreállítás módja:

Zöldterület tömörítés után humuszosítás és füvesítés.

Tétköves járda:

- 6 cm eredeti tétköburkolat
- 2 cm homok
- 10 cm CKT beton
- 20 cm tömörített kavics ágyazat

A közterület végleges helyreállítását követő műszaki átadás-átvételi eljárás lezárultáig a terület munkaterületként engedélyes kezelésébe tartozik, annak folyamatos fenntartásáról az engedélyes köteles gondoskodni. A nem megfelelő helyreállításból adódó károkért, balesetekért a felelősség az engedélyest terheli.

A munka végrehajtása során az építés alatti forgalomkorlátozás jelzéseinek elhelyezésénél a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben foglaltakat, valamint az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani. A munkaterületen ép felületű, tisztán tartott közúti jelzéseket kell alkalmazni.

A munkával érintett területet teljes hosszában és terjedelmében piros-fehér nyíl alakban sávozott jelzőtáblákkal, illetve korláttal folyamatosan el kell keríteni, éjszaka és korlátozott látási viszonyok között kellő számú, 50 m-ről jól látható piros vagy villogó borostyán sárga fényt adó lámpával kell megvilágítani. A mulasztásból eredő mindennemű anyagi kárért és személyi sérülésért az engedélyest terheli felelősség.

Az ideiglenes jelzőtáblákat a befejezést követően meg kell szüntetni és az eredeti forgalmi rendnek megfelelő jelzésrendszert vissza kell állítani.

A munkálatok ideje alatt a közúti közlekedés szabályairól szóló rendelkezések, valamint a szerkezetek tárolása során a munkavédelmi, balesetvédelmi, egészségvédelmi óvórendszabályok betartása kötelező.

A kitermelt földet a gyalogjárdán tárolni tilos, a gyalogjárdát a közlekedők részére szabadon kell tartani. Amennyiben a kitermelt föld a munkaterületen nem helyezhető el, úgy azt ideiglenesen el kell szállítani.

A munkaárok tömörítését Try 95% tömörségi fokra tömörítve kell helyreállítani. A bontás során a műtárgyak szintbe helyezését szükség szerint el kell végezni.

Ha a felbontott terület a végleges helyreállítás után 3 éven belül a végzett munka következtében megsüllyedne, vagy egyéb meghibásodás keletkezik, annak helyreállítása az engedélyes kötelezettsége. Halasztást nem tűrő helyreállítás az engedélyes terhére elvégezhető, az engedélyező írásbeli értesítésével egyidejűleg.

A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton, illetve a járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse. A munkavégzés ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről az engedélyes köteles gondoskodni.

A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.

A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodni kell.

A közút területén lévő geodéziai jelek, közművek, létesítmények és műtárgyak állagának megóvásáról az engedélyes köteles gondoskodni. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért - amennyiben az építési munkával összefüggésbe hozható - a létesítmény tulajdonosát anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A munkavégzés ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről az engedélyes köteles gondoskodni.

Az elkészült létesítmény közműbemérési helyszínrajzát a műszaki átadás-átvételi eljáráson irodánk részére át kell adni. Felhívom figyelmét arra, hogy bemérést csak arra jogosult szerv, illetve személy végezhet.

Jelen hozzájárulást a munkavégzés helyén kell tartani és kérésre be kell mutatni.

Feltételek - a vonatkozó hatályos jogszabályok és útügyi műszaki utasításrendszer figyelembevételével - a közterület állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében kerültek előírásra.

Tájékoztatom, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (2) bekezdése alapján a jelen hozzájárulásban foglalt döntés felülvizsgálatát kérheti a közlekedési hatóságtól (Vas Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály - Közlekedési és Útügyi Osztály 9700 Szombathely Wesselényi u. 7.).

A hozzájárulás megadására hatáskörrel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése, és az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet 6. § (5) pontja, valamint Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 7/2013. (III.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 15.§-a alapján a Képviselő-testület rendelkezik.

A Képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert minden szükséges további jognyilatkozat megtételére.


Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

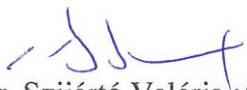
8./ Napirendi pont

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik.

Morgós István polgármester: Megállapítja, hogy az elfogadott napirendeket a képviselő-testület megtárgyalta, megköszöni a jelenlévők munkáját és a nyilvános ülést 17.45 órakor bezárja.


/: Morgós István :/
polgármester




/: Dr. Szijártó Valéria :/
címzetes főjegyző