

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. december 12-én (kedden) 15.00 órai kezdettel** a Sitkei Hivatalban megtartott rendes **nyilvános** üléséről.

Jelen vannak: Morgós István polgármester,
Gaál József,
Martonfalvi Miklós
Sebesiné Fider Rozália
Gróf Gusztávné képviselők, összesen 5 fő.

Tanácskozási joggal jelen van:
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző,

Jelen vannak továbbá:
Vargáné Horváth Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Morgós István polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, tekintve, hogy a megválasztott 5 fő önkormányzati képviselő közül 5 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Napirend előtt:

Morgós István polgármester:

Volt Adventi gyertyagyújtásunk a parkban, ahol sokan voltak. Mind két plébános ott volt. Utána pedig a templomban a Kápolnáért Kulturális Egyesület szokásos koncertje volt.

Most vasárnap megtartottuk az idősek napját. Szép számmal voltak. 80-an mentek el, akik a helyszínen megkapták a csomagot, a többieknek pedig elvitték.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ütemtervnek megfelelően az alábbi időpontban szabadságon voltam: december 4-6-ig.

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul veszi.

Morgós István polgármester:

Az ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirendtől eltérően az alábbiak szerint javasolja megállapítani:

I. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 6. napirendi pont „A Sitke, 0382/4 hrsz-ú, „szántó” megnevezésű ingatlan cca. 2800 m2 alapterületű ingatlanrészének értékesítése”- a tényállás további tisztázásáig - kerüljön le a napirendek közül, a további napirendi pontok számozásának értelemszerű megváltozásával.

II. 8./ Egyebek napirendi pontnál az alábbi napirendi pontot tárgyalja meg a képviselő-testület

A közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala (helyszíni kiosztás)

Előadó: Morgós István polgármester

A képviselő-testület a javaslatokat elfogadja és a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D

1./ Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról.

Előadó: Morgós István polgármester

2./ Az önkormányzat 2024. évi munkatervének megállapítása.

Előadó: Morgós István polgármester

3./ 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv megállapítása.

Előadó: Morgós István polgármester

4./ A Sitke 372 hrsz-ú út szélesítése iránti kérelem.

Előadó: Morgós István polgármester

5./ A Sitke Belterület, 33 hrsz-ú, természetben a 9671 Sitke, Petőfi utca 29. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadása.

Előadó: Morgós István polgármester

6./ A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázat megvalósítására felajánlott készpénz elfogadása

Előadó: Morgós István polgármester

7./ A Sitke Vadkert u É-i oldalán található fák kivágása iránti kérelem

Előadó: Morgós István polgármester

8./ Egyebek

A közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Morgós István polgármester

1./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester az önkormányzati rendelet tervezetet - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (XII. 13.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/1. számú mellékletét képezi.)

2./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

66/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület 2024. évi feladat- és munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal állapítja meg.

(A 66/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/1. számú mellékletét képezi.)

3./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

67/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sitke Község Önkormányzatának 2024. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Felelős: Morgós István polgármester

Határidő: azonnal

4./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Geiger Zsolt azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy járuljon hozzá az önkormányzati tulajdonú Sitke, 372 hrsz-ú közút padkájának zúzott kő felhasználásával északi irányban a szintén az önkormányzat tulajdonát képező közút, Sitke 440 hrsz-ú ingatlan területét érintő cca.1,5 m szélességben és cca. 270-280 m hosszban történő szélesítéséhez.

A szélesítéssel a Sitke, Ady Endre u. (266 hrsz-ú) „kivett közút” és a 320/2 hrsz-ú ingatlan (amely a kérelmező tulajdonát képezi) közötti cca. 270-280 méteres útszakasz érintett.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

68/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad Geiger Zsolt Sitke, Kossuth u. 59. szám alatti lakos részére a Sitke 372 hrsz-ú „kivett közút” megnevezésű ingatlan padkájának zúzottkő felhasználásával történő szélesítéséhez északi

irányban 1,5 szélességben az Ady E. utcai útkereszteződéstől a 320/2. hrsz-ú ingatlan útsatlakozásáig cca. 270-280 m hosszban
a következő feltételekkel:

- a padka szélesítés során a 372. hrsz-ú „kivett közút” megnevezésű út ingatlanán túl a Sitke 440 hrsz-ú „kivett közút” megnevezésű ingatlan területe is igénybe vehető, a szélesítés a 440 hrsz-ú ingatlan telekhatárán belül történhet,
- A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse. A munkavégzés ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről az engedélyes köteles gondoskodni.
- A munkálatok költségeit kérelmező viseli. Az út szélesítésével kapcsolatos költségek megtérítését az Önkormányzattól semmilyen igényen nem kérheti.
- A kivitelezés jogszerűségéért és szakszerűségéért kérelmező tartozik felelősséggel.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges hatósági és egyéb engedélyek megszerzésének, bejelentések megtételének, kezelői hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Figyelemmel a Sitke 372 hrsz-ú és 440 hrsz-ú ingatlan jelenlegi besorolására (kivett közút) az út közforgalmi jellegét meg kell tartani, közforgalom előtt nem zárható el, kizárólagos használatára a kérelmező nem jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgó István polgármester

(A 68/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/2. számú mellékletét képezi.)

5./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

69/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sitke Belterület, 33 hrsz-ú, természetben a 9671 Sitke, Petőfi utca 29. szám alatt található, 3305 m² alapterületű, „kivett óvoda” megnevezésű ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) elhelyezkedő 26 m² alapterületű, komfortos lakást 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időre Czupor György (lakóhely: 9671 Sitke, József Attila utca 51.) részére bérbe adja.

A Képviselő-testület a bérleti díjat az Ingatlan udvarának a fennálló bérleti jogviszony időtartama alatti gondozásának, karbantartásának – különösen: fűnyírás, zöldterület gondozás, udvar területének tisztán és rendben tartás, síkosság és hómentesítés stb. – ellátására, kötelezettség teljesítésére tekintettel 12.500,- Ft/hó összegben határozza meg azzal, hogy az Ingatlan közüzemi szolgáltatásának költségei a Bérletet terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező bérleti szerződéssel kapcsolatos minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére, ideértve a bérleti szerződés aláírását is.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

(A 69/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/3. számú mellékletét képezi.)

6./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez. Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

70/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívásra benyújtott „*Külterületi helyi közutak fejlesztése*” című pályázat keretében a Sitke, 0372 hrsz-ú, a 1721 hrsz-ú, valamint a 0368 hrsz-ú ingatlanokon található külterületi út (Öreghegyi út) felújításával kapcsolatos projekt megvalósításának céljából

- Kelecsényi Albert által felajánlott 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint, valamint
- Juhász István által felajánlott 60.000,- Ft, azaz hatvanezer forint

értékű készpénz vagyont – az önkormányzat köszönetnyilvánítása mellett – elfogadja.

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a felajánlott készpénz vagyont a fent megjelölt projekt megvalósítására kerül felhasználásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozással kapcsolatos minden további szóbeli és írásbeli jognyilatkozat megtételére, ideértve az ajándékozók által felajánlott készpénz vagyont átvételére vonatkozó ajándékozási szerződések megkötését.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

7./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Sitke, Vadkert utcai lakosok kérelemmel fordultak az Önkormányzathoz, hogy a Vadkert u. északi oldalán, a 24 és 44 számú ingatlanok közötti szakaszán, a járda és a közút közötti zöldterületen található 9 db utcai sorfa kivágását engedélyezze. Már többször megkerestek, de kértem, hogy írják le és írják is alá, hogy ki kéri és ki nem. Azt hiszem mindenki aláírta, csak Sebesiné Fider Rozália képviselő társunk nem.

Sebesiné Fider Rozália képviselő: Nem is fogom aláírni és nem is szavazom meg. Végig mentem az úton és nem karcolták az ágak az autót. Csak annyit kellene csinálni, hogy fel kellene vágni az ágakat. Árnyékot is tart a melegben, nem csak azt kell látni, hogy potyog a fáról a levél és össze kell söpörni.

Morgós István polgármester: A lakóknak meg van egy kérésük, a többség ezt kéri. Nem akarják felvágni, hanem kéri a kivágásukat. A kisbuszokat is végig karcollják, elég, ha egy kicsit csak jobbra tartok vele. A vezetékeket is eléri lassan. A lakókkal megbeszélte, hogy ha a fák kivágását megszavazza a testület, az ágakat és a törzset a lakók elrendezik.

Morgós István polgármester: Sebesiné Fider Rozália módosító indítványát, amely a 7. számú határozati javaslatnál a fák felvágását javasolja a kivágásuk helyett, szavazásra teszi fel.

1 igen szavazattal a képviselő-testület a módosító indítványt elveti.

Sebesiné Fider Rozália képviselő: Szeretné kérni, hogy az Ő előtte lévő fát tartsák meg, ne vágják ki. Lesz egy csupasz út. Jobb lesz így?

Morgós István polgármester: A lakók kérték, az Ő érdekük. Az ott lakók kérték, zavarja őket, a forgalmat, a gyökérzet az árokban lévő betonlapokat benyomja és tönkre teszi az árok rendszert. Ha úgy szeretné a képviselő asszony, akkor előtte megmarad.

Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, az eredeti határozati javaslatot szavazásra teszi fel azzal a módosítással, hogy Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem járul hozzá a Sitke, Vadkert utca 42. szám előtt lévő 1 db fa kivágásához.

A képviselő-testület - 4 igen, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

71/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sitke, Vadkert utca 24 és 44 sz. ingatlanok előtti szakaszán (Sitke 608 hrsz.) található 8 db utcai sorfa kivágásához hozzájárul az alábbi feltételekkel:

- A fák kivágásáról az önkormányzat gondoskodik.
- A fakivágás során keletkezett nyesedékek, hulladékok takarítását az ingatlan tulajdonosok elvégzik.

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem járul hozzá a Sitke, Vadkert utca 42. szám előtt lévő 1 db fa kivágásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

8./ Egyebek. Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: A határozati javaslatok a helyszínen kerültek kiosztásra.

A múlt havi testületi ülésen döntött arról a testület, hogy a közvilágítási aktív elemek (lámpatest) karbantartására a West Pannon Elektro Kft.-vel köt szerződést.

A West Pannon Elektro Kft. tájékoztatása szerint a szerződéskötéshez szükséges egyes tanúsítványokat a szerződéses teljesítési időnek kezdetéig beszerezni nem tudja, ezért a szerződést nem tudja az önkormányzattal megkötni. Mind ezek miatt a szerződést az Eon-nal szükséges megkötni.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

72/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- jelen határozat 1. számú mellékletét képező 57/2023. (XI.27.) számú határozatát, valamint
- jelen határozat 2. számú mellékletét képező 58/2023. (XI.27.) számú határozatát

visszavonja, tekintettel arra, hogy a West Pannon Elektro Kft. (székhely: 9653 Répcelak, Honvéd utca 13., cégjegyzékszám: 18-09-106391, adószám: 13522029-2-18, képviseli: Johan Szabolcs ügyvezető) tájékoztatása szerint a szerződéskötéshez szükséges egyes tanúsítványokat a szerződéses teljesítési időnek kezdetéig beszerezni nem tudja.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

(A 72/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/4. számú mellékletét képezi.)

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

73/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti, „a közvilágításról való gondoskodás” tárgyú közfeladatának ellátására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében – az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel (székhely: 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 13., cégjegyzékszám: 08-10-001534, adóigazgatási szám: 10741980-2-08) 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra szóló, a jelen határozat mellékletét képező eszköz üzemeltetési szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötését jóváhagyja azzal, hogy szolgáltatói díj mértéke nem haladhatja meg a Szerződés 7.1. pontjában hivatkozott aktív elem egységár – nettó 9.783,- Ft/db/év + ÁFA – mértékét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az aktív elem egységár végleges meghatározása vonatkozásában további egyeztetést folytasson az E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező Szerződés aláírására.


A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy Sitke község Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletébe beépíti az adott évi ellenszolgáltatás és az eszközhasználati díj mértékének megfelelő összegű fedezetet.

Határidő: szerződéskötésre: 2023. december 31.


Felelős: Morgós István polgármester

(A 73/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/5. számú mellékletét képezi.)

Morgós István polgármester: További hozzászólás nem érkezik. Megállapítja, hogy az elfogadott napirendeket a képviselő-testület megtárgyalta, megköszöni a jelenlévők munkáját és a nyilvános ülést 15.30 órakor bezárja.


/: Morgós István :/
polgármester




/: Dr. Szijartó Valéria :/
címzetes főjegyző

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (XII. 13.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépéséig – az e rendeletben szabályozott keretek között – az önkormányzat bevételeit a hatályos jogszabályi kereteken belül folytatólagosan beszedje, illetve kiadásait teljesítse.

2. §

A képviselő-testület a 2024. január 1-je és a település 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete hatálybalépése közötti időszak (továbbiakban: átmeneti időszak) alatt teljesíthető működési kiadásokat az alábbiak szerint határozza meg:

- a) Az önkormányzati tisztségviselők, képviselők a közalkalmazotti, megbízási jogviszonyban állók, részére járó illetmények, díjak és az ehhez kapcsolódó járulékok a törvényi előírásoknak megfelelően számfejthetők és kifizethetők. Ugyancsak számfejthetők és kifizethetők a közfoglalkoztatás és egyszerűsített foglalkoztatási jogviszony keretében foglalkoztatottak átmeneti időszak alatt esedékes munkabére és járulékai.
- b) A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvények előírásai alapján a munkavállalóknak jogszerűen járó egyéb juttatásokra kötelezettség vállalható, azok számfejthetők kifizethetők.
- c) Az átmeneti időszakban bérfejlesztésre kötelezettséget vállalni nem lehet, kivéve a közalkalmazottak előmenetelével, illetve a minimálbér és a garantált bérminimummal kapcsolatos átsorolásokkal együtt járó többletbérek időarányos részét.
- d) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény, valamint az önkormányzat e tárgyú rendeletei alapján járó, ezen időszakban bármely jogcímen esedékes pénzbeli vagy természetbeni ellátások (pl. segélyek, támogatások, díjak) kifizethetők a 2023. évi költségvetésben e jogcímre - amennyiben törvényi előírás alapján, önkormányzati rendelet szabályozás változása kapcsán az eredeti jogcím helyébe más jogcím lép, ebben az esetben is – a tervezett eredeti előirányzat 2/12-ed részének összegéig.
- e) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulója I. félévre eső 5 havi önkormányzati támogatása a jóváhagyott döntés alapján folyósítható a Bursa célszámlára.
- f) A kiadások tekintetében az önkormányzat, intézmény működtetéséhez kapcsolódó időarányos, továbbá az önkormányzat, az intézmény 2024. évi működtetéséhez elengedhetetlen, de nem időarányos kiadásokra vállalható kötelezettség. Ezen kiadások, a 2024. évre is érvényes szerződésekből eredő kötelezettségek, valamint a 2023. évi költségvetésben már szereplő kiadások áthúzódó kötelezettségei (az áthúzódó összeg erejéig) teljesíthetők.
- g) Az önkormányzati költségvetési szerv intézményi finanszírozása az átmeneti gazdálkodás időszakában a 2023. évi költségvetési rendeletben részére eredeti előirányzatként megállapított támogatás főösszege 2/12 részének megfelelő összegben biztosítható.

3. §

Az átmeneti időszak alatt új, induló felújítási, illetve felhalmozási feladatokra kötelezettség nem vállalható, kivéve 2024. évi pályázati lehetőségek megtartása érdekében a pályázatok benyújtásához szükséges tervezési, előkészítési munkálatokat, valamint 2023. évben elnyert és benyújtott támogatások felhasználásával kapcsolatos kiadásokat.

4. §

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a folyamatos településüzemeltetési, az eredményes beszerzési és közbeszerzési szerződéseket, illetve az elnyert pályázatok elindításához szükséges szerződéseket a 2024. évi költségvetési rendelet megalkotása előtt megkösse.

5. §

Az 2.- 4. § -ban meghatározott kiadások átmeneti fedezetére az adott időszakban beszedett bevételek, az önkormányzatot megillető államháztartási támogatások, hozzájárulások, központosított előirányzatok, a feladatok lebonyolításához átvett pénzeszközök, elnyert pályázati támogatások, valamint az önkormányzat előző években képződött költségvetési maradványa szolgál.

6. §

A polgármester és a költségvetési intézmény vezetője jogosultak, illetve kötelesek az önkormányzatot megillető bevételek beszédésére.

7. §

A gazdálkodás rendjére vonatkozóan az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló többször módosított 2/2023. (II. 14.) számú önkormányzati rendelet megfelelő rendelkezései irányadóak.

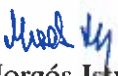
8. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba, és az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatálybalépése napján hatályát veszti.

9. §

Jelen önkormányzati rendelet hatálya alatt beszedett bevételek és teljesített kiadások a 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletbe beépülnek

Sárvár, 2023. december 12.


Morgós István
polgármester




Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2023. december 13.




Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE

9600 Sárvár, Várkerület 2.

Telefon: 95/323-555

Pf.: 78.

K I V O N A T

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. december 12-i rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

66/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület 2024. évi feladat- és munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal állapítja meg.

Felelős: Morgós István polgármester

Határidő: azonnal

Sárvár, 2023. december 13.



[Handwritten signature]
/: Dr. Szijártó Valéria:/
címmzetes főjegyző

Sitke Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2024. évi
Munkaterve

Az ülés időpontja:

Napirend:

- Január:
- 1./ A polgármester 2024. évi szabadságütemezésének jóváhagyása.
Előadó: Morgós István polgármester
 - 2./ Sitkei Önkormányzati Konyha intézményvezetői pályázat elbírálása.
Előadó: Morgós István polgármester
 - 3./ A szociális ellátásról szóló 2/2015. (II. 19.) számú önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Morgós István polgármester
 - 4./ Egyebek.

Február:

KÖZMEGHALLGATÁS

- 1./ Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosításáról.
Előadó: Morgós István polgármester
- 2./ Sitke Község Önkormányzata 2025-2027. évi középtávú tervének jóváhagyása
Előadó: Morgós István polgármester
- 3./ A Sárvári Vármelléki Óvoda Sitkei telephelyén biztosított gyermekétkeztetés költségeinek biztosításáról szóló megállapodása
Előadó: Morgós István polgármester
- 4./ Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről.
Előadó: Morgós István polgármester
- 5./ Sitke Község Önkormányzata 2024. évi Közbeszerzési Tervének jóváhagyása.
Előadó: Morgós István polgármester
- 6./ 2024. évi közművelődési rendezvényterv jóváhagyása.
Előadó: Morgós István polgármester
- 7./ Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása.
Előadó: Morgós István polgármester
- 8./ Beszámoló a jegyző 2023. évi adóztatási tevékenységéről.
- 9./ A Sárvári Nádasdy Tamás Általános Iskola körzethatárainak véleményezése.
Előadó: Morgós István polgármester

10./ Önkormányzati rendeletalkotás az Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról.

Előadó: Morgós István polgármester

11./ Az önkormányzati konyháról biztosított étkezési díjak megállapítása.

Előadó: Morgós István polgármester

12./ Egyebek.

Április:

1./ Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2023. évi költségvetési gazdálkodásáról.

Előadó: Morgós István polgármester

2./ 2023. évi belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása.

Előadó: Morgós István polgármester

3./ 2024. október 1.-jétől kezdődő gázévre vonatkozó földgáz beszerzés eredményének az elbírálása (9671 Sitke Kossuth utca 2. HRSZ:22 ép. és 9671 Sitke Petőfi utca 29. fogyasztási helyekre)

Előadó: Morgós István polgármester

4./ Egyebek.

Május:

1./ Beszámoló a polgármesterre átruházott 2023. évi szociális feladatok ellátásáról.

Előadó: Morgós István polgármester

2./ Átfogó értékelés Sitke Község Önkormányzata 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.

Előadó: Morgós István polgármester

3./ Önkormányzati rendeletalkotás az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról.

Előadó: Morgós István polgármester

4./ Egyebek.

Augusztus

1./ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése.

Előadó: Morgós István polgármester

2./ Gördülő fejlesztési tervek jóváhagyása

Előadó: Morgós István polgármester

3./ Egyebek.

Szeptember:

1./ Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról.

Előadó: Morgós István polgármester

2./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz.

Előadó: Morgós István polgármester

2./ Gördülő fejlesztési tervek jóváhagyása
Előadó: Morgós István polgármester

3./ Egyebek.

Szeptember:

1./ Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról.
Előadó: Morgós István polgármester

2./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz.
Előadó: Morgós István polgármester

3./ Villamos energia beszerzés eredményének az elbírálása. (Sitke, Petőfi Sándor u. 29. szám alatti négy fogyasztási hely vonatkozásában)
Előadó: Morgós István polgármester

4./ Szerződéskötés hőeltakarítási feladatok ellátására Sitke Község közterületein a 2024-2025. évben.
Előadó: Morgós István polgármester

5./ Egyebek.

Október:

1./ Tájékoztató az önkormányzati választások végleges eredményéről.
Előadó: Némethné Finta Piroska a Helyi Választási Bizottság elnöke

2./ A képviselők eskütétele, a megbízólevelek átadása.
Előadó: Némethné Finta Piroska a Helyi Választási Bizottság elnöke

3./ A polgármester eskütétele, a megbízólevél átadása.
Előadó: Némethné Finta Piroska a Helyi Választási Bizottság elnöke

4./ A polgármester illetményének megállapítása.
Előadó: dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

5./ A Szavazatszámláló Bizottság megválasztása.
Előadó: polgármester

6./ Az alpolgármester megválasztása, eskütétele.
Előadó: polgármester

7./ Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása.
Előadó: polgármester

- 8./ A képviselők tiszteletdíjának megállapítása.
Előadó: polgármester

November:

- 1./ Beszámoló az önkormányzat 2024. évi I-III. negyedévi gazdálkodásáról.
Előadó: polgármester
- 2./ A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata.
Előadó: polgármester
- 3./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjpályázatra benyújtott kérelmek elbírálása.
Előadó: polgármester
- 4./ Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása.
Előadó: polgármester
- 5./ Önkormányzati rendeletalkotás a szociális célú tűzifa támogatásról (pályázati kiírás alapján).
Előadó: polgármester
- 6./ A közvilágítás karbantartására vonatkozó egyszerű beszerzési eljárásban az eljárás eredményének megállapítása és a karbantartási szerződés jóváhagyása.
Előadó: polgármester
- 7./ Sitke Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata.
Előadó: polgármester
- 8./ A Sitke Belterület, 33 hrsz-ú, természetben a 9671 Sitke, Petőfi utca 29. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadása.
Előadó: polgármester
- 9./ Egyebek.

December:

- 1./ Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról.
Előadó: polgármester
- 2./ Az önkormányzat 2025. évi munkatervének megállapítása.
Előadó: polgármester
- 3./ 2025. évi belső ellenőrzési munkaterv megállapítása.
Előadó: polgármester
- 4./ Sitke Község Önkormányzata öt éves gazdasági ciklusprogramjának elfogadása.
Előadó: polgármester

5./ Egyebek

Sitke, 2023. december 5.

/: Morgós István:/
polgármester

/: Dr. Szijártó Valéria:/
címzetes főjegyző

A munkatervet Sitke Község Önkormányzat a .../2023. (XII.) számú határozatával jóváhagyta.

Sitke, 2023. december

/:Dr. Szijártó Valéria:/
címzetes főjegyző

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE

9600 Sárvár, Várkerület 2.

Telefon: 95/323-555

Pf.: 78.

K I V O N A T

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. december 12-i rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

68/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad Geiger Zsolt Sitke, Kossuth u. 59. szám alatti lakos részére a Sitke 372 hrsz-ú „*kivett közút*” megnevezésű ingatlan padkájának zúzottkő felhasználásával történő szélesítéséhez északi irányban 1,5 szélességben az Ady E. utcai útkereszteződéstől a 320/2. hrsz-ú ingatlan útcsatlakozásáig cca. 270-280 m hosszban a következő feltételekkel:

- a padka szélesítés során a 372. hrsz-ú „*kivett közút*” megnevezésű út ingatlanán túl a Sitke 440 hrsz-ú „*kivett közút*” megnevezésű ingatlan területe is igénybe vehető, a szélesítés a 440 hrsz-út ingatlan telekhatárán belül történhet,
- A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse. A munkavégzés ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről az engedélyes köteles gondoskodni.
- A munkálatok költségeit kérelmező viseli. Az út szélesítésével kapcsolatos költségek megtérítését az Önkormányzattól semmilyen igényen nem kérheti.
- A kivitelezés jogszerűségéért és szakszerűségéért kérelmező tartozik felelősséggel.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges hatósági és egyéb engedélyek megszerzésének, bejelentések megtételének, kezelői hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.


Figyelemmel a Sitke 372 hrsz-ú és 440 hrsz-ú ingatlan jelenlegi besorolására (*kivett közút*) az út közforgalmi jellegét meg kell tartani, közforgalom elől nem zárható el, kizárólagos használatára a kérelmező nem jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgó István polgármester

Sárvár, 2023. december 13.




/Dr. Szijártó Valéria:/
címetes főjegyző



Melléklet a 68/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozathoz



Melléklet az előterjesztéshez

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE

9600 Sárvár, Várkerület 2.

Telefon: 95/323-555

Pf.: 78.

K I V O N A T

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. december 12-i rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

69/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sitke Belterület, 33 hrsz-ú, természetben a 9671 Sitke, Petőfi utca 29. szám alatt található, 3305 m² alapterületű, „*kivett óvoda*” megnevezésű ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) elhelyezkedő 26 m² alapterületű, komfortos lakást 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időre Czupor György (lakóhely: 9671 Sitke, József Attila utca 51.) részére bérbe adja.

A Képviselő-testület a bérleti díjat az Ingatlan udvarának a fennálló bérleti jogviszony időtartama alatti gondozásának, karbantartásának – különösen: fűnyírás, zöldterület gondozás, udvar területének tisztán és rendben tartás, síkosság és hómentesítés stb. – ellátására, kötelezettség teljesítésére tekintettel 12.500,- Ft/hó összegben határozza meg azzal, hogy az Ingatlan közüzemi szolgáltatásának költségei a Bérletet terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező bérleti szerződéssel kapcsolatos minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére, ideértve a bérleti szerződés aláírását is.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

Sárvár, 2023. december 13.



/: Dr. Szijártó Valéria:/
címetes főjegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Sitke Község Önkormányzata** (székhely: 9671 Sitke, Hunyadi utca 1., törzsszáma: 423649000, képviseli: Morgós István polgármester) a továbbiakban, mint **Bérbeadó**, másrészről **Czupor György** (születési helye, ideje: Celldömölk, 1960. március 17., anyja neve: Schulter Margit, lakóhelye: 9671 Sitke, József Attila utca 51.), mint **Bérlő** között – Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testület .../2022 /../ számú határozata alapján –, az alulírott helyen, az alábbi feltételek szerint.

1. Jelen szerződés tárgyát a Sitke Belterület, 33 hrsz. alatt felvett 26 m² alapterületű, természetben a 9671 Sitke, Petőfi utca 29. szám alatt található lakás (a továbbiakban: Ingatlan) képezi, mely a Bérbeadó kizárólagos tulajdona.
2. Bérbeadó az 1. pontban meghatározott lakást a Bérlőnek határozatlan időre, **2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig** bérbe adja, és a Bérlő azt bérbe veszi.
3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a bérleményért a Bérlő az Ingatlan udvarának a fennálló bérleti jogviszony időtartama alatti gondozásának, karbantartásának – különösen: fűnyírás, zöldterület gondozás, udvar területének tisztán és rendben tartás, síkosság és hómentesítés stb. – ellátására, kötelezettség teljesítésére tekintettel – **12.500,- Ft/hó**, azaz tizenkettőezeröttszáz forint/hó bérleti díjat köteles fizetni minden hónap 15. napjáig Sitke Község Önkormányzata OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11747037-15423641 számú költségvetési elszámolási számlájára.
4. Ezt meghaladóan a Bérlő tartozik fizetni a helyiségekkel kapcsolatos valamennyi közüzemi fogyasztásnak az ellenértékét.
5. A Bérlő köteles a bérlet tárgyát képező helyiségek rendeltetésszerű használata érdekében a bérlet időtartama alatt a szükséges karbantartási munkákat megfelelő időben és minőségben elvégezni. Az átadott eszközök, berendezések karbantartásáról, javításáról, pótlásáról saját költségén gondoskodik.
6. A bérleti jogviszonyt a Felek a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal 30 napra felmondhatják. A Szerződő Felek a vonatkozó jogszabályban foglaltakon felül a Bérbeadó részéről azonnali felmondásra okot adó körülménynek tekintik,
 - ha a Bérlő a bérleményt a szerződéstől eltérően hasznosítja, illetve a bérbeadói hozzájárulás nélkül más személynek enged használatot, a karbantartási munkákat nem végzi el és ezáltal az ingatlan állagát veszélyezteti;
 - vagy ha a Bérlő 1 havi bérleti díjat az előírt határidőre nem fizeti meg.
7. A fenti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló jogszabályokat alkalmazzák.

Kelt: Sitke, 2023. december ...

.....
Czupor György
Bérlő

.....
Morgós István
Bérbeadó

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE

9600 Sárvár, Várkerület 2.

Telefon: 95/323-555

Pf.: 78.

K I V O N A T

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. december 12-i rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

72/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- jelen határozat 1. számú mellékletét képező 57/2023. (XI.27.) számú határozatát, valamint
- jelen határozat 2. számú mellékletét képező 58/2023. (XI.27.) számú határozatát

visszavonja, tekintettel arra, hogy a West Pannon Elektro Kft. (székhely: 9653 Répcelak, Honvéd utca 13., cégjegyzékszám: 18-09-106391, adószám: 13522029-2-18, képviseli: Johan Szabolcs ügyvezető) tájékoztatása szerint a szerződéskötéshez szükséges egyes tanúsítványokat a szerződéses teljesítési időnek kezdetéig beszerezni nem tudja.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

Sárvár, 2023. december 13.



Dr. Szifartó Valéria:
címzetes főjegyző

*1. számú melléklet Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 72/2023. (XII.12.)
számú határozatához*

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE

9600 Sárvár, Várkerület 2.
Telefon: 95/323-555
Pf.: 78.

K I V O N A T

**Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. november 27-i rendes
nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

57/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (székhely: 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 13.) 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig, illetőleg a 2024. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra szóló, a közvilágítási aktív elemek üzemeltetésére vonatkozó ajánlatait nem fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel a szolgáltató váltással kapcsolatos minden további szükséges intézkedést, szóbeli és írásbeli jognyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal
Felelős: Morgós István polgármester

Sárvár, 2023. november 28.




/: Dr. Szijártó Valéria:/
címetes főjegyző

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE

9600 Sárvár, Várkerület 2.
Telefón: 95/323-555
Pf.: 78.

K I V O N A T

**Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. november 27-i rendes
nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

58/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti, „a közvilágításról való gondoskodás” tárgyú közfeladatának ellátására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében – az West Pannon Elektro Kft.-vel (székhely: 9653 Répcelak, Honvéd utca 13., cégjegyzékszám: 18-09-106391, adószám: 13522029-2-18, képviseli: Johan Szabolcs ügyvezető) 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra szóló, a jelen határozat mellékletét képező eszköz üzemeltetési szerződés megkötését jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező szerződéstervezet aláírására. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. felé a szolgáltató váltással kapcsolatos minden további szükséges intézkedést, szóbeli és írásbeli jognyilatkozatot tegyen, ideértve az eszközhasználati díj megfizetésével kapcsolatos megállapodás megkötését is.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy Sitke község Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletébe beépíti az adott évi ellenszolgáltatás és az eszközhasználati díj mértékének megfelelő összegű fedezetet.

Határidő: szerződéskötésre: 2023. december 31.
Felelős: Morgós István polgármester

Sárvár, 2023. november 28.



/: Dr. Szijártó Valéria /
címzetes főjegyző

**Sitke Község Önkormányzata és a
West Pannon Elektro Kft. között létrejött**

A közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés

**Sitke Község Önkormányzata
közigazgatási területén**

*Eszköz üzemeltetési szerződés
a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére*

1. Szerződő Felek

egyrészt:

Sítke Község Önkormányzata

székhely: 9671 Sítke, Hunyadi utca 1.

levelezési cím: 9671 Sítke, Hunyadi utca 1.

törzskönyvi azonosító szám: 423649

adószám: 15423641-2-18

számlavezető pénzüintézet: OTP Észak-dunántúli régió (Sárvár)

bankszámlaszám: 11747037-15423641-00000000

képviseli: Morgós István polgármester

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészt:

West Pannon Elektro Kft.

székhely: 9653 Répcelak, Honvéd utca 13.

cégjegyzékszám: 18-09-106391

adószám: 13522029-2-18

bankszámláját vezető hitelintézet: K&H Bank Sárvári Fiók

bankszámlaszám: 10104735-50485448-52491003

képviseli: Johan Szabóles ügyvezető

(a továbbiakban: **Szolgáltató**)

a **Megrendelő** és a **Szolgáltató** a továbbiakban együttesen a „**Felek**” között az alulírott napon és helyen alábbi feltételek szerint:

2. A szerződés tárgya

A szolgáltatás – jelen szerződés időtartama alatt – a közvilágítási berendezés közvilágítási célra történő rendelkezésre állását és teljes körű üzemeltetését, karbantartását, foglalja magában, melynek ellenértékét a **Megrendelő** a **Szolgáltatónak** rendszeresen megfizeti.

A teljes körű üzemeltetés és karbantartás az alábbiakat tartalmazza:

- Közvilágítási hibacímek kezelése
- Folyamatos karbantartás
- Üzemzavar elhárítás

3. Fogalom meghatározások

- **Közvilágítási berendezés**

Közvilágítási berendezés a közvilágítási célt szolgáló eszköz. Közvilágítási berendezésnek minősülnek különösen:

- a fényforrások és lámpatestek a tartozékaikkal együtt;
- a kizárólag a közvilágítás céljait szolgáló tartószerkezetek;
- a kizárólag a közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer;
- a közvilágítás ki- és bekapcsolását, továbbá szabályozását biztosító vezérlő rendszer;
- több célú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás céljait szolgáló része.

A Szerződés szempontjából közvilágítási berendezés minősülnek az alábbi elemek:

- **Aktív elemek:**

- a fényforrások és lámpatestek a tartozékaikkal (pl. gyújtó, előtét, LED meghajtó, fázisjavító kondenzátor, egyedi túláramvédelem) együtt;
- lámpa-, illetve falikarok;
- a lámpatestek bekötő vezetékai, és az ezekhez tartozó kötőelemek.

A Szerződés szempontjából nem minősül a közvilágítási berendezés részének

- **Passzív elemek:**

- a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, oszlopkar, útközepes vezeték, útáttesztés, amelyek nem részei a közvilágítási elosztóhálózatnak, függetlenül attól, hogy kinek a tulajdonában vannak);
- az elosztói engedélyes tulajdonában lévő közvilágítási elosztóhálózat (kizárólag közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer, pl. közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolószál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsolóvédelmi és szabályzó berendezés);
- a közvilágítási vezeték (nem az elosztói engedélyes tulajdonában lévő, az önálló közvilágítási hálózat közvilágítási berendezéseinek a villamos energia ellátását biztosító, a közvilágítási elosztóhálózatról leágazva épített magánvezeték);
- a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés;
- a közvilágítás ki- és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés, stb.). Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék).

Nem a közvilágítási berendezés része továbbá:

Nem tekinthetők közvilágítási berendezés részének azok az épületfalak, illetőleg építmények, amelyre közvilágítási berendezést szereltek.

Az E.ON Üzletszabályzat alkalmazásában – elsődleges rendeltetésére való tekintettel – nem minősül közvilágításnak:

- az épületeknek, építményeknek, szobroknak, műemlékeknek, épületfalon lévő emléktábláknak, szökőkutaknak, növényzetnek vagy más, hasonló jellegű létesítménynek különleges, időszakos megvilágítása (fényárvilágítás, díszvilágítás stb.);
- a forgalom irányítására szolgáló fényjelző készülékek, közúti jelzőtáblák világítása, ajárdaszigeti terelőoszlopok világítása;
- a tömegközlekedési járatokat igénybe vevő, közönséget kiszolgáló, illetőleg rendeltetésük szerint kizárólag a tömegközlekedési járatok által igénybe vehető helyek (pl. várakozóhelyek, tömegközlekedési járatok megállóhelyei, autóbusz-fordulók, közlekedési vállalatok üzemi területei) külön megvilágítása, kivéve, ha a felek külön megállapodás alapján annak minősítik;
- vasúti hidak pályavilágítása;
- a hajózás biztonságát, illetőleg hajózható vízi út megjelölésére szolgáló, a hidakon vagy parton, vagy a vízben elhelyezett lámpák, továbbá a horgonyzási tilalmat jelző táblák világítása;
- a házszámtábla-, bejárati és kapuvilágítás;

- kizárólag a létesítményeket szolgáló külső világítás;

Azok a más berendezések (pl. villamos energia elosztóvezetékek, közlekedési társaságok táp és munkavezetékei, távközlési vezetékek, közúti jelzések, a forgalom irányítására szolgáló fényjelző készülékek) céljait is szolgáló tartószerkezetek (a továbbiakban: közös tartószerkezetek), amelyekre közvilágítási berendezést is szereltek, csak abban az esetben és olyan mértékben tekinthetők közvilágítási berendezés részének, ha és amilyen mértékig a erre vonatkozólag a közvilágítási berendezés tulajdonosa írásban megállapodott.

Díszvilágítás és fényárvilágítás meghibásodása esetén a javításról, cseréről a Szolgáltató és Megrendelő – a megrendelő költségviselése mellett – külön, egyedi megállapodást köthet.

➤ **Létesítés, karbantartás**

- **Közvilágítási létesítése:** Új berendezés létesítése, illetőleg meglevő közvilágítási berendezés felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése (a továbbiakban együtt: létesítés);
- **Üzemeltetés, karbantartás:** Minden, a közvilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység (a felújítás és karbantartás fogalmát a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény határozza meg).

➤ **Korlátozások**

- A Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés aktív elemeinek villamos energia ellátását biztosító közvilágítási elosztó hálózat, valamint a be- és kikapcsolást biztosító vezérlőjel rendelkezésre állására és üzemeltetésére, azt a Szolgáltató a külön megkötött hálózathasználati szerződés alapján biztosítja a mindenkor érvényes jogszabályi feltételek alapján;
- A Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés működéséhez szükséges villamos energia ellátásra;
- A Szerződés hatálya nem terjed ki további új közvilágítási berendezések létesítésére, a meglevő közvilágítási berendezések felújítására korszerűsítésére.

4. Teljesítés helye

• **A szolgáltatás teljesítésének helye**

- A Megrendelő közigazgatási területén lévő, a mellékletben szereplő közvilágítási berendezések aktív elemei (fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal – gyújtó, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükrök, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömítés – együtt: *bekötő vezetékek, kötélelemek*).

• **A szolgáltatás teljesítési határa**

A teljesítés határa a 3. pontban szereplő aktív elemként leírt részek fizikai határa. Ezen belül:

- közös oszlopsoros hálózat: a közvilágítási elosztó hálózat és a lámpatest bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötéssel együtt. Az áramkötés is része az üzemeltetésnek.

- önálló szabadvezetékes közvilágítási elosztóhálózat: a szabadvezeték és a lámpatest bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötéssel együtt; Az áramkötés is része az üzemeltetésnek;
- földkábeles közvilágítási elosztóhálózat esetén a lámpaoszlopban a földkábel fogadását biztosító méretváltó sorkapocsról (vagy ezt a funkciót ellátó szerelvénylapról) leágazó túláramvédelmi berendezésnél (ezt az aktív berendezések körébe beleértve) található;
- útátvesztés, középvezetős hálózat: a lámpatest bekötő vezeték és a közvilágítási elosztó hálózat összekötési pontja az áramkötéssel együtt. Az áramkötés is része az üzemeltetésnek.

5. A Szolgáltató jogai és kötelezettségei

• Az aktív elemek rendelkezésre állása

○ Tervezett élettartam, rendelkezésre állás

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. a tulajdonában álló lámpatestekkel a közvilágítási szolgáltatás ellátása érdekében a **Megrendelő** számára a **Szerződés** hatályba lépését követően rendelkezésre áll, az üzemeltetés révén a Szolgáltató biztosítja azok működéshez szükséges állapotát a **Szerződés** időtartama alatt.

A **Megrendelő** tulajdonában lévő, közvilágítási célú lámpatestek üzemeltetésének feltétele az E.ON Rendszerengedély, a lámpatesten jól látható helyen feltüntetett CE tanúsítvány, továbbá a **Megrendelő** tulajdonában lévő közvilágítási vezeték villamos energia ellátása és vezérlése a közvilágítási elosztóhálózatról történik.

A lámpatestek létesítéskor tervezett élettartama 20 év, ennek lejártá után a lámpatestek gazdaságosan nem üzemeltethetők. A lámpatestek élettartamának lejártá után esedékessé váló korszerűsítés műszaki gazdasági feltételeit a **Megrendelő** és az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. külön megállapodásban rendezik.

○ Káresemények kezelése, helyreállítás

A **Szerződés** időtartama alatt a közvilágítási berendezésben okozott károkat - amennyiben azok tekintetében **Megrendelő** felelőssége minden kétséget kizáróan megállapítható - **Megrendelő** köteles saját költségén, haladéktalanul kijavíttatni. Mindazon károk kijavíttatása, melyek tekintetében **Megrendelő** felelőssége nem áll fenn, a Szolgáltató jelzése alapján a lámpatest(ek) tulajdonosa, azaz az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. felelőssége, feladata a kár esetleges továbbhárítása (harmadik fél, kárbiztosító stb.) felé. Ezen szabály nem vonatkozik a **Megrendelő** tulajdonát képező közvilágítási lámpatestekre, melyek esetében a **Megrendelő** felelőssége a kár esetleges továbbhárítása harmadik fél (pl. kárbiztosító stb.) felé.

A közvilágítási berendezésen káreset, rongálás során, elemi kár, tüzeset, nem természetes elhasználódásból eredő meghibásodás és az üzemfolytonosság miatt szükséges helyreállítás a Szolgáltató feladata, kivéve a **Megrendelő** tulajdonát képező lámpatesteket, melyek szükséges helyreállításáról a **Megrendelő** és a Szolgáltató a **Megrendelő** költségviselése mellett külön, egyedi megállapodást köt. Szándékos vagy gondatlan rongálás esetén rendőrségi feljelentést kell tenni. Káreset bekövetkezése esetén a **Megrendelő** minden, a káreseménnyel összefüggő adatot felkutat és rögzít.

- **Az aktív elemek működtetése**

Az aktív elemek működtetése az e körbe tartozó részegységek teljes körű üzemeltetését és karbantartását jelenti a jelen **Szerződésben** meghatározott teljesítés helyén. Ezen belül:

- **Hibacím kezelési feladatok**

Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy harmadik fél (pl. lakosság) által észlelt meghibásodások bejelentésének lehetőségét folyamatosan biztosítja.

- **Teljesítési határidők**

A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezés aktív elemét a **Szolgáltató** köteles legkésőbb a saját felderítésétől, vagy **Megrendelőtől**, illetve harmadik fél részéről történő hibabejelentéstől számítva:

- kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén, 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni;
- országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén, 8 napon belül, egyéb helyen fellépő hiba esetén, 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni;
- Passzív elem meghibásodása esetén a javítási határidő a passzív elem hibaelhárítás befejezésétől kezdődik.

A teljesítési határidőbe nem számít bele az időtartam, amely alatt a Szolgáltatónak fel nem róható okból a közvilágítási berendezés üzemeltetése, karbantartása nem végezhető el, így különösen:

- biztonságos munkavégzést akadályozó időjárási körülmények fennállása,
- az időtartam, amíg a Megrendelő a munkavégzés lehetőségét nem biztosítja, vagy a szerződés teljesítéséhez szükséges információkat nem adja át,
- az az időtartam, amely alatt a Szolgáltató szerződésszerű teljesítése nemzeti vagy nemzetközi hatóság, szerv, kormány, kormány által meghatározott szerv, hatóság által elrendelt intézkedés teljesítése miatt közvetlenül vagy közvetve akadályozott vagy lehetetlenül, továbbá a fent hivatkozott intézkedés miatt a Szolgáltató munkavállalóinak, közreműködőinek, alvállalkozóinak a munkaszervezését, a szerződés teljesítéséhez szükséges munkaerő biztosítását közvetlenül vagy közvetve befolyásolja, akadályozza.

- **Hibaelhárítási, karbantartási feladatok**

A Megrendelő, illetve harmadik fél által a közvilágítás üzemképességével, fényforrás meghibásodásával (egyedi sötét cím) tett hibabejelentést a **Szolgáltató** rögzíti és a jelen **Szerződés** „teljesítési határidők” pontjában foglalt határidőn belül a hibát elhárítja.

A **Szolgáltató** köteles a közvilágítási berendezések állagának és rendeltetésszerű működésének biztosítása érdekében szükséges javító és karbantartási munkákat elvégezni, köteles a közvilágítási berendezésekkel történő szolgáltatás feltételeit (a szabvány által elismert avulás figyelmeztetésével) folyamatosan biztosítani.

- **Műszaki és minőségi követelmények:**

A **Szolgáltató** a karbantartási és üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.

- **A munkavégzést befolyásoló körülmények:**

A szerződés teljesítése során a működő létesítményekben a zavartalan üzemeltetés feltételeit biztosítani kell.

A **Szolgáltatónak** a karbantartási, valamint az üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során arra kell törekednie, hogy a tevékenység a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával és költségtakarékos módon történjen. Szolgáltató jogosult a meghibásodott fényforrásokat a közvilágítási hálózat egyes szakaszainak nappali bekapcsolásával is felderíteni, amennyiben a felderítésre a nappali bekapcsoláson túli más gazdaságos műszaki megoldás nem áll rendelkezésre.

- **Környezetvédelem**

A **Szolgáltató** nyilatkozik arról, hogy a jelen **Szerződés** tárgyát képező tevékenysége során keletkező, a 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet hatálya alá tartozó veszélyes hulladéknak, a jelen **Szerződésben** vállalt kötelezettség, továbbá a hivatkozott rendelet alapján **Szolgáltató** a tulajdonosa és a termelője.

A **Szolgáltató** saját hatáskörben köteles gondoskodni hulladékának telephelyén történő gyűjtéséről, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról, megfelelő a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak.

- **Munkaszervezés, anyagbiztosítás**

A szolgáltatási tevékenység megvalósításához szükséges munka megszervezése, a munkaterület kijelölése, annak elkerítése, elzárása és felügyelete a **Szolgáltató** feladata. Ezen belül a **Szolgáltató** feladatát képezi a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges anyagok, segédanyagok, gépek, eszközök biztosítása, és azok munkaterületre szállítása, azzal, hogy az anyagok, segédanyagok nem érik el a lámpatest alkatrészeinek 60%-át. Felek rögzítik, hogy 60%-ot meghaladó alkatrészigény esetén a lámpatest cseréje szükséges, melynek költsége a Megrendelőt terheli.

- **Munkabiztonság**

A **Szolgáltató** köteles tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartatni.

A **Szolgáltató** vállalja, hogy csak a megfelelő vizsgával rendelkező munkavállalóval végeztet munkát.

A **Szolgáltató** az alvállalkozója tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozók munkabiztonsággal kapcsolatos előírásaira is a szerződés szabályai érvényesek. Ezen előírások vizsgálata a **Szolgáltató** feladata.

6. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

- **Ellenőrzési jogosultság**

A Megrendelő jogosult a közvilágítási berendezés folyamatos rendelkezésre állásának, teljes körű üzemeltetésének, karbantartásának, valamint az előírt minőségi paraméterek betartásának folyamatos ellenőrzésére.

- **Fizetési kötelezettség**

A Megrendelő köteles a jelen Szerződésben foglaltak Szolgáltató által történt teljesítésének ellenértékét a Szolgáltatónak havonta rendszeresen számla ellenében megfizetni.

7. Szolgáltatói díjak

- **Aktív elem egységár**

A jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott lámpatestekre:

nettó 7.500, - Ft/db/év + ÁFA, azaz hétezeröttszáz forint/darab/év+ általános forgalmi adó

- **A díj kiszámítási módja:**

A 7. pontban szereplő Ft/db/év értéket szorozni kell az 1. számú mellékletben meghatározott lámpatestek darabszámával és az eredmény 1/12-ed része a tárgyhónapban fizetendő szolgáltatási díj. Amennyiben változik az 1. számú mellékletben a beépített lámpatestek darabszáma, úgy a változás időpontjától kezdődően a díjat az új darabszám szerint kell megállapítani.

8. Fizetési feltételek

- **Számlázás, fizetési mód**

A Szolgáltató havonta egy számlát állít ki. A számla tartalma a 7.2 pontban foglalt szolgáltatási díj.

A Szolgáltató a számla kiállítására a tárgyhónapot követő hónap első munkanapjától jogosult. A számla kiegyenlítésének határideje a Szolgáltató számlájának kiállításától számított 15 nap.

A fizetés módja: átutalás, a számlában szereplő számlaszámra.

- **Késedelmes fizetés**

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy késedelmes fizetés esetén a Megrendelő késedelmi kamat fizetésére köteles. A kamat a késedelembe esés időpontjától kezdve akkor is jár, ha a kötelezett késedelmét kimentí. A kamat mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155 §-ában meghatározott késedelmi kamat.

9. Tulajdonjogi feltételek

A Szerződésben szereplő közvilágítási berendezés az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati

Zrt. és a Megrendelő tulajdona az 1. számú mellékletben található megosztás szerint. Az eszközhasználati díj megfizetése az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. felé a Megrendelőt terheli.

10. A Szerződés időbeli hatálya

A Szerződő Felek jelen Szerződést 1 év időtartamra kötik.

A Szerződés kezdete: 2024. január 1. napja

A Szerződés vége: 2024. december 31. napja

11. Szerződésszegés és jogkövetkezményei

• Szerződés felmondása

A jelen szerződés határozott időtartama alatt rendes felmondással nem mondható fel.

- A jelen szerződést bármelyik fél akkor mondhatja fel azonnali hatályú rendkívüli felmondással, ha
 - a másik Fél ellen csőd-, felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul; vagy
 - a másik Fél a üzleti tevékenységét vagy a kifizetéseit felfüggeszti, vagy
 - a másik Fél teljes egészében vagy részben elveszíti döntési szabadságát vagy a vagyona feletti rendelkezési jogát bármilyen módon, függetlenül attól, hogy ez a helyzet visszafordítható-e; vagy
 - a jelen Szerződésből származó bármely kötelezettségét megszegte, és az érintett Fél előzőleg legalább 30 (harminc) naptári napos határidő kitűzésével, a jogkövetkezményekre való figyelmeztetéssel - felszólította a szerződésszegő Felet a szerződésszegés megszüntetésére, de a határidő eredménytelenül telt el;
 - vis maior helyzet állt elő és 30 napon belül nem fejeződött be.
- A Szolgáltató abban az esetben is jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Megrendelő
 - a jelen szerződéssel összefüggő, vagy a jelen szerződés teljesítésének körén kívül eső magatartásával kárt okoz a Szolgáltatónak vagy sérti a Szolgáltató jó hírét, vagy
 - olyan tevékenységet folytat, mely a Szolgáltató érdekeit sérti vagy veszélyeztetli.

12. Titoktartás

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak, valamint a Szerződő Felek által egymásnak eljuttatott, illetve a tevékenység végzése során más módon tudomására jutott mindennemű adatok bizalmas adatok. A Felekre vonatkozó dokumentumok, információk, ismeretek üzleti titoknak minősülnek. Üzleti titoknak minősül minden olyan tény, megoldás, adat, információ, amelynek titokban maradásához a Szerződő Félnak mérlegelhető érdeke fűződik. Ennek megfelelően egyik Fél sem ismeretheti ezen adatok és információk egyetlen részletét sem harmadik féllel a másik Fél írásos hozzájárulása nélkül, kivéve saját könyvvizsgálóját, számlavezető bankját, illetve, ha jogszabály előírja.

A Szerződő Felet, valamint közreműködőit titoktartási kötelezettség terheli a szerződés, illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek

nyilvánosságra hozatala a Szerződő Fél üzleti, hivatali vagy egyéb érdekeit sértene.

A Felek a bizalmas információkat e jogviszony megszűnése esetén sem jogosultak illetéktelen harmadik személyek tudomására hozni, publikálni vagy bármely más módon hasznosítani, továbbá a másik Fél érdekeivel ellentétes módon felhasználni.

13. Egyéb rendelkezések

- **A Felek együttműködése**

A Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos minden körülményről haladéktalanul és írásban tájékoztatják egymást és a jelen Szerződés teljesítése körében egymással kölcsönösen együttműködve járnak el. A felek a felmerüléstől számított 3 munkanapon belül értesítik egymást elnevezésük, címük, képviselőjük megváltozásáról, valamint a személyüket, jogi státusukat, vagyoni helyzetüket érintő minden egyéb, a szerződés teljesítése szempontjából lényeges változásról. Az e kötelezettségek elmulasztásából eredő kár a mulasztó felet terheli.

- **Módosítás**

A jelen Szerződés módosítására csak írásban és közös megegyezéssel kerülhet sor.

- **Részleges érvénytelenség**

A jelen Szerződés bármely rendelkezésének jogszabályváltozás vagy más ok miatt bekövetkező érvénytelensége vagy végrehajthatatlansága nem érinti a jelen Szerződés többi rendelkezésének érvényességét, illetve végrehajthatóságát. A Felek ésszerű határidőn belül mindent megtesznek az érvénytelen, illetve végrehajthatatlan rendelkezésnek a jelen Szerződés céljához és az érvénytelen illetve végrehajthatatlan rendelkezéshez tartalmában és hatásában legközelebb álló érvényes illetve végrehajtható rendelkezéssel történő pótlása érdekében.

- **Jogutódlás**

A jelen Szerződés rendelkezései a Felek esetleges jogutódaira nézve is kötelező érvényűek.

- **Értesítés**

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges vagy megengedett mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, tértí-vevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, tértí-vevényes ajánlott levél esetén a tértí-vevényen feltüntetett időpontban, telefax útján történő kézbesítés esetén a címzett általi visszaigazolás időpontjában.

Megrendelő részére:

Név: **Sitke Község Önkormányzata**

cím: **9671 Sitke, Hunyadi utca 1.**

címzett: **Morgós István polgármester**

telefonszám: +36-95/442-018

email cím: onkormanyzatsitke@tvn.hu

Szolgáltató részére:

Név: West Pannon Elektro Kft.

cím: 9653 Répcelak, Honvéd utca 13

címzett: Johan Szaboles ügyvezető

telefonszám: +36-30/986-1770

email cím: info@wpe.hu

• A jogviták rendezése

A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen **Szerződésből** eredő esetleges vitás kérdéseket közös meggyezéssel, békés úton és peren kívül rendezik.

Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy Felek megállapodnak abban, hogy bármely, a jelen **Szerződésből** vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvita eldöntésére a Felek a pertárgy értékétől függően a Szolgáltató székhelye szerint Járásbíróság, illetve Törvényszék kizárólagos illetékességét, kötik ki.

• A Szerződés biztosítékai

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek bármelyikének megszegése esetén a károkozó fél megtéríti a károsult félnek a szerződésszegéssel kapcsolatban felmerült kárát, költségét és kiadását, tekintet nélkül arra, hogy jelen Szerződést a szerződésszegés miatt felmondták-e.

Amennyiben jelen szerződés a 10. pontjában meghatározott időtartam lejáratá előtt bármilyen okból megszűnik, úgy a Megrendelő köteles a 2. számú melléklet szerinti csoportos karbantartás megállapodásban rögzített többletköltségének a szerződés 10. pontjában meghatározott időtartamig hátralévő időarányos részét a Szolgáltató részére megtéríteni.

• Vis maior

A Felek egyike sem felelős a Szerződésben rögzített kötelezettségek nem-teljesítéséért, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa („vis maior”), ilyenek minősülnek az olyan körülmények, amelyekre a Fél nem képes hatást gyakorolni (pl. természeti katasztrófák, földrengés, tűzvész, járvány, aszály, éhjárás, árvíz, szélvihar, villámsapás; egyes társadalmi vagy politikai események; mint például háború, forradalom, felkelés, szabotázs, közlekedési útvonal (repülőtér) lezárása; meghatározott állami intézkedések: behozatali-kiviteli tilalmak, devizakorlátozások, embargó, bojkott; súlyos üzemzavarok, valamint a szerződésszerű teljesítést lehetetlenné tevő radikális piaci változások (mint drasztikus árrobbanás, a fizetés pénznemének rendkívüli meggyengülése), kivéve, ha ez utóbbiak a szerződésszegő fél oldalán, neki felróható okból merültek fel.

A vis maior esetet bejelentő Fél köteles írásban értesíteni a másik Felet az eseményről és annak várható időtartamáról, melyeket igazolni is köteles. A vis maior által érintett Fél köteles meghatározni azokat a Szerződés teljesítéséhez nélkülözhetetlen kötelezettségeket, amelyek elvégzésében akadályoztatja vagy akadályoztatni fogja a vis maior. Az értesítés 14 napon belül küldendő attól számítva, hogy a Fél tudomására jutott, vagy észlelnie kellett volna a vis maior

eseményét vagy az azt létrehozó, kiváltó körülményeket.

A Felek kárenyhítési kötelezettsége ebben az esetben is fennáll, ennek keretében a félnek mindenkor meg kell tennie minden tőle telhetőt azért, hogy bármilyen a Szerződés teljesítésében a vis maiorból adódó késést csökkentsen.

- **Záró rendelkezések**

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződést bizalmasan kezelik, azt harmadik félnek nem adják át. Ebből eredő kötelezettségek megszegéséért kártérítéssel felelnek a Ptk. szerint.

Jelen Szerződéses Mellékletben nem szabályozott kérdéseken a Ptk., a Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a villamos energiáról szóló, többször módosított 2007. évi LXXXVI. törvényben, a végrehajtására kiadott 273/2007. (X.19.) Korm. rendeletben foglaltak, valamint az Elosztói Üzletszabályzatban foglaltak az irányadók.

A jelen Szerződés a Felek cégszerű aláírásának napján lép hatályba. Ha a Felek eltérő helyen írják alá a Szerződést az utolsó aláírás napján lép hatályba a Szerződés.

Mellékletek

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

*1.számú melléklet: A **Megrendelő** területén található közvilágítási lámpatestek jegyzéke*

Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.

Sítke,.....

Répcelak,

Sítke Község Önkormányzata
Morgós István polgármester
Megrendelő

West Pannon Elektro Kft.
Johan Szabolcs ügyvezető
Szolgáltató

I. számú melléklet
A Megrendelő területén található közvilágítási lámpatestek
jegyzéke
Érvényes: 2024. január 1. napjától

AKTÍV ELEMEEK

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonban lévő lámpatestek beépített fényforrásai	Összesen: 104 darab
A Megrendelő tulajdonában lévő, E.ON Rendszerengedéllyel rendelkező, a közvilágítási elosztóhálózatra szerelt vagy a Megrendelő tulajdonában lévő közvilágítási vezetékre kötött lámpatestek beépített fényforrásai, amely közvilágítási vezeték villamos energia ellátása és vezérlése a közvilágítási elosztóhálózatról történik	Összesen: 0 darab

Sítke,

Répcelak,

Sítke Község Önkormányzata
Morgós István polgármester
Megrendelő

West Pannon Elektro Kft.
Johan Szaboles ügyvezető
Szolgáltató

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE

9600 Sárvár, Várkerület 2.

Telefon: 95/323-555

Pf.: 78.

K I V O N A T

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. december 12-i rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

73/2023. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti, „a közvilágításról való gondoskodás” tárgyú közfeladatának ellátására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében – az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel (székhely: 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 13., cégjegyzékszám: 08-10-001534, adóigazgatási szám: 10741980-2-08) 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra szóló, a jelen határozat mellékletét képező eszköz üzemeltetési szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötését jóváhagyja azzal, hogy szolgáltatói díj mértéke nem haladhatja meg a Szerződés 7.1. pontjában hivatkozott aktív elem egységár – nettó 9.783,- Ft/db/év + ÁFA – mértékét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az aktív elem egységár végleges meghatározása vonatkozásában további egyeztetést folytasson az E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező Szerződés aláírására.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy Sitke község Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletébe beépíti az adott évi ellenszolgáltatás és az eszközhasználati díj mértékének megfelelő összegű fedezetet.

Határidő: szerződéskötésre: 2023. december 31.

Felelős: Morgós István polgármester

Sárvár, 2023. december 13.


/ : Dr. Sziártó Valéria :/
címzetes főjegyző



**Sitke Község Önkormányzata
és az**

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

között létrejött

A közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés

**Sitke Község Önkormányzata
közigazgatási területén**

SZERZŐDÉS SZÁMA: SZH/120/2023/KARB

**Eszköz üzemeltetési szerződés
a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére**

1., Szerződő Felek

egyrésről:

Sitke Község Önkormányzata

székhelye: 9671 Sitke, Hunyadi utca 1.
levelezési cím: 9671 Sitke, Hunyadi utca 1.
számlavezető pénzügyintézet: OTP Észak-dunántúli r., Sárvár
bankszámlaszám: 11747037- 15423641-00000000
adóigazgatási szám: 15423641-2-18

„Megrendelő”

másrészről:

E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt

székhelye: 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 13.
levelezési cím: 9700 Szombathely, Puskás Tivadar u. 5.
számlavezető pénzügyintézet: UniCredit Bank Hungary Zrt.
bankszámlaszám: 110918001-00000005-08690040
adóigazgatási szám: 10741980-2-08
cégjegyzékszáma: 08-10-001534

„Szolgáltató”

a Megrendelő és a Szolgáltató a továbbiakban együttesen: a „Felek” között az alulírott napon és helyen alábbi feltételek szerint:

2., A szerződés tárgya

A szolgáltatás – jelen Szerződés időtartama alatt – a közvilágítási berendezés közvilágítási célra történő rendelkezésre állását és teljes körű üzemeltetését, karbantartását, foglalja magában, melynek ellenértékét a Megrendelő a Szolgáltatónak rendszeresen megfizeti.

A teljes körű üzemeltetés és karbantartás az alábbiakat tartalmazza:

- (i) Közvilágítási hibacímek kezelése
- (ii) Folyamatos karbantartás
- (iii) Üzemzavar elhárítás

3., Fogalom meghatározások

3.1, Közvilágítási berendezés

Közvilágítási berendezés: a közvilágítási célt szolgáló eszköz. Közvilágítási berendezésnek minősülnek különösen:

- (i) a fényforrások és lámpatestek a tartozékaikkal együtt;
- (ii) a kizárólag a közvilágítás céljait szolgáló tartószerkezetek;
- (iii) a kizárólag a közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékhálózat;
- (iv) a közvilágítás ki- és bekapcsolását, továbbá szabályozását biztosító vezérlő rendszer; (v) Több célú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része.

A Szerződés szempontjából közvilágítási berendezés minősülnek az alábbi elemek:

Aktív elemek:

- (i) a fényforrások és lámpatestek a tartozékaikkal (pl. gyújtó, előtét, LED meghajtó, fázisjavító kondenzátor, egyedi túláramvédelem) együtt;

- (ii) lámpa-, ill. falikarok;
- (iii) a lámpatestek bekötő vezetékei, és az ezekhez tartozó kötőelemek.

A Szerződés szempontjából nem minősül a közvilágítási berendezés részének

Passzív elemek:

- (i) a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, oszlopkar, útközepes vezeték, útátfeszítés, amelyek nem részei a közvilágítási elosztóhálózatnak, függetlenül attól, hogy kinek a tulajdonában vannak);
- (ii) az elosztói engedélyes tulajdonában lévő közvilágítási elosztóhálózat (kizárólag közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer, pl. közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolósál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsoló- védelmi és szabályzó berendezés);
- (iii) a közvilágítási vezeték (nem az elosztói engedélyes tulajdonában lévő, az önálló közvilágítási hálózat közvilágítási berendezéseinek a villamos energia ellátását biztosító, a közvilágítási elosztóhálózatról leágazva épített magánvezeték);
- (iv) a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés;
- (v) a közvilágítás ki- és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés, stb.). Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék).

Nem a közvilágítási berendezés része továbbá:

Nem tekinthetők közvilágítási berendezés részének azok az épületfalak, illetőleg építmények, amelyre közvilágítási berendezést szereltek.

Az Üzletszabályzat alkalmazásában - elsődleges rendeltetésére való tekintettel - nem minősül közvilágításnak:

- (i) az épületeknek, építményeknek, szobroknak, műemlékeknek, épületfalon lévő emléktábláknak, szökőkutaknak, növényzetnek vagy más, hasonló jellegű létesítménynek különleges, időszakos megvilágítása (fényárvilágítás, díszvilágítás stb.);
- (ii) a forgalom irányítására szolgáló fényjelző készülékek, közúti jelzőtáblák világítása, a járdaszigeti terelőoszlopok világítása;
- (iii) a tömegközlekedési járatokat igénybe vevő, közönséget kiszolgáló, illetőleg rendeltetésük szerint kizárólag a tömegközlekedési járatok által igénybe vehető helyek (pl. várakozóhelyek, tömegközlekedési járatok megállóhelyei, autóbusz-fordulók, közlekedési vállalatok üzemi területei) külön megvilágítása, kivéve, ha a felek külön megállapodás alapján annak minősítik;
- (iv) vasúti hidak pályavilágítása;
- (v) a hajózás biztonságát, illetőleg hajózható vízi út megjelölésére szolgáló, a hidakon vagy parton, vagy a vízben elhelyezett lámpák, továbbá a horgonyzási tilalmat jelző táblák világítása;
- (vi) a házszám-tábla-, bejárati és kapuvilágítás;
- (vii) kizárólag a létesítményeket szolgáló külső világítás;

Azok a más berendezések (pl. villamos energia elosztóvezetékek, közlekedési társaságok táp és munkavezetékei, távközlési vezeték, közúti jelzések, a forgalom irányítására szolgáló fényjelző készülékek) céljait is szolgáló tartószerkezetek (a továbbiakban: közös tartószerkezetek) , amelyekre közvilágítási berendezést is szereltek, csak abban az esetben és olyan mértékben tekinthetők közvilágítási berendezés részének, ha és amilyen mértékig a erre vonatkozólag a közvilágítási berendezés tulajdonosa írásban megállapodott.

Díszvilágítás és fényárvilágítás meghibásodása esetén a javításról, cseréről a Szolgáltató és Megrendelő - a megrendelő költségviselése mellett - külön, egyedi megállapodást köthet.

3.2, Létesítés, karbantartás

- (i) Közvilágítási létesítése: Új berendezés létesítése, illetőleg meglévő közvilágítási berendezés felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése (a továbbiakban együtt: létesítés);
- (ii) Üzemeltetés, karbantartás: Minden, a közvilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység (a felújítás és karbantartás fogalmát a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény határozza meg).

3.3, Korlátozások

- (i) A Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés aktív elemeinek villamos energia ellátását biztosító közvilágítási elosztó hálózat, valamint a be- és kikapcsolást biztosító vezérlőjel rendelkezésre állására és üzemeltetésére, azt a Szolgáltató a külön megkötött hálózathasználati szerződés alapján biztosítja a mindenkor érvényes jogszabályi feltételek alapján;
- (ii) A Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés működéséhez szükséges villamos energia ellátásra;
- (iii) A Szerződés hatálya nem terjed ki további új közvilágítási berendezések létesítésére, a meglévő közvilágítási berendezések felújítására korszerűsítésére.

4., Teljesítés helye

4.1, A szolgáltatás teljesítésének helye

A Megrendelő közigazgatási területén lévő, a mellékletben szereplő közvilágítási berendezések aktív elemei (fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal - gyújtó, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükrök, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömítés - együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek).

4.2, A szolgáltatás teljesítési határa

A teljesítés határa a 3.1. pontban szereplő aktív elemként leírt részek fizikai határa. Ezen belül:

- (i) közös oszlopsoros hálózat: a közvilágítási elosztó hálózat és a lámpatest bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötéssel együtt; Az áramkötés is része az üzemeltetésnek;
- (ii) önálló szabadvezetékes közvilágítási elosztóhálózat: a szabadvezeték és a lámpatest bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötéssel együtt; Az áramkötés is része az üzemeltetésnek;
- (iii) földkábeles közvilágítási elosztóhálózat esetén a lámpaoszlopban a földkábel fogadását biztosító méretváltó sorkapocsról (vagy ezt a funkciót ellátó szerelvénylapról) leágazó túláramvédelmi berendezésnél (ezt az aktív berendezések körébe beleértve) található;
- (iv) útatfeszítés, középvezetős hálózat: a lámpatest bekötő vezeték és a közvilágítási elosztó hálózat összekötési pontja az áramkötéssel együtt. Az áramkötés is része az üzemeltetésnek.

5., A Szolgáltató jogai és kötelezettségei

5.1, Az aktív elemek rendelkezésre állása

Tervezett élettartam, rendelkezésre állás

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. a tulajdonában álló lámpatestekkel a közvilágítási szolgáltatás ellátása érdekében a **Megrendelő** számára a **Szerződés** hatályba lépését követően rendelkezésére áll és biztosítja azok működéshez szükséges állapotát a **Szerződés** időtartama alatt.

A **Megrendelő** tulajdonában lévő, közvilágítási célú lámpatestek üzemeltetésének feltétele az E.ON Rendszerengedély, a lámpatesten jól látható helyen feltüntetett CE tanúsítvány, továbbá a **Megrendelő** tulajdonában lévő közvilágítási vezeték villamos energia ellátása és vezérlése a közvilágítási elosztóhálózatról történik.

A lámpatestek létesítéskor tervezett élettartama 20 év, ennek lejártá után a lámpatestek gazdaságosan nem üzemeltethetők. A lámpatestek élettartamának lejártá után esedékessé váló korszerűsítés műszaki-gazdasági feltételeit a szerződő **Felek** külön megállapodásban rendezik.

Káresemények kezelése, helyreállítás

A **Szerződés** időtartama alatt a közvilágítási berendezésben okozott károkat – amennyiben azok tekintetében **Megrendelő** felelőssége minden kétséget kizáróan megállapítható – **Megrendelő** köteles saját költségén, haladéktalanul kijavíttatni. Mindazon károk kijavíttatása, melyek tekintetében **Megrendelő** felelőssége nem áll fenn, a **Szolgáltató** felelőssége, feladata a kár esetleges továbbhárítása (harmadik fél, kárbiztosító stb.) felé. Ezen szabály nem vonatkozik a **Megrendelő** tulajdonát képező közvilágítási lámpatestekre, melyek esetében a **Megrendelő** felelőssége a kár esetleges továbbhárítása harmadik fél (pl. kárbiztosító stb.) felé.

A közvilágítási berendezésen káreset, rongálás során, elemi kár, tüzeset, nem természetes elhasználódásból eredő meghibásodás és az üzemfolytonosság miatt szükséges helyreállítás a **Szolgáltató** feladata, kivéve a **Megrendelő** tulajdonát képező lámpatesteket, melyek szükséges helyreállításáról a **Megrendelő** és a **Szolgáltató** a **Megrendelő** költségviselése mellett külön, egyedi megállapodást köt. Szándékos vagy gondatlan rongálás esetén rendőrségi feljelentést kell tenni. Káresetet bekövetkezése esetén a **Szolgáltató** minden, a káreseménnyel összefüggő adatot felkutat és rögzít.

5.2, Aktív elemek működtetése

Az aktív elemek működtetése az e körbe tartozó részegységek teljes körű üzemeltetését és karbantartását jelenti a jelen **Szerződésben** meghatározott teljesítés helyen. Ezen belül:

Hibacím kezelési feladatok

Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy harmadik fél (pl. lakosság) által észlelt meghibásodások bejelentésének lehetőségét folyamatosan, 24 órás ügyeleti rendszerben biztosítja, az ehhez szükséges standard rendszert (WF) üzemelteti.

Lakosság vagy harmadik fél számára biztosított hibabejelentési lehetőségek: Call Center műszaki hibabejelentő:

ÉSZAK: 06-80/53-35-33

elektronikus úton pedig az http://www.eon.hu/Online_ugyintezes honlapon az Online ügyfélszolgálat menüpont alatt (a használatához ügyfeles regisztráció szükséges), a <https://www.eon.hu/hu/lakossagi/elerhetosegek/kozvilagitas-hibabejelentes.html> oldalon (regisztráció nélküli hibabejelentés) vagy személyesen bármelyik ügyfélszolgálati irodában nyitvatartási időben

Megrendelő részére kizárólagosan biztosított további lehetőségek: telefonon: 06-80/200-636, e-mail-en: kozvilcc@eon-hungaria.com)

Teljesítési határidők

A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezés aktív elemét a Szolgáltató köteles legkésőbb a saját felderítésétől, vagy Megrendelőtől, illetve harmadik fél részéről történő hibabejelentéstől számítva:

- (i) kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén, 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni;
- (ii) országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén, 8 napon belül, egyéb helyen fellépő hiba esetén, 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni;
- (iii) Passzív elem meghibásodása esetén a javítási határidő a passzív elem hibaelhárítás befejezésétől kezdődik.

A teljesítési határidőbe nem számít bele az időtartam, amely alatt a Szolgáltatónak fel nem róható okból a közvilágítási berendezés üzemeltetése, karbantartása nem végezhető el, így különösen:

- (i) biztonságos munkavégzést akadályozó időjárási körülmények fennállása,
- (ii) az időtartam, amíg a Megrendelő a munkavégzés lehetőségét nem biztosítja, vagy a szerződés teljesítéséhez szükséges információkat nem adja át,
- (iii) az az időtartam, amely alatt a Szolgáltató szerződésszerű teljesítése nemzeti vagy nemzetközi hatóság, szerv, kormány, kormány által meghatározott szerv, hatóság által elrendelt intézkedés teljesítése miatt közvetlenül vagy közvetve akadályozott vagy lehetetlenül, továbbá a fent hivatkozott intézkedés miatt a Szolgáltató munkavállalóinak, közreműködőinek, alvállalkozóinak a munkaszervezését, a szerződés teljesítéséhez szükséges munkaerő biztosítását közvetlenül vagy közvetve befolyásolja, akadályozza.

Hibaelhárítási, karbantartási feladatok

A Megrendelő, ill. harmadik fél által a közvilágítás üzemképességével, fényforrás meghibásodásával (egyeti sötét cím) tett hibabejelentést a Szolgáltató rögzíti és a jelen Szerződés „teljesítési határidők” pontjában foglalt határidőn belül a hibát elhárítja.

A Szolgáltató köteles a közvilágítási berendezések állagának és rendeltetésszerű működésének biztosítása érdekében szükséges javító és karbantartási munkákat elvégezni, köteles a közvilágítási berendezésekkel történő szolgáltatás feltételeit (a szabvány által elismert avulás figyelembevételével) folyamatosan biztosítani.

5.3, Műszaki és minőségi követelmények:

A Szolgáltató a karbantartási és üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.

5.4, A munkavégzést befolyásoló körülmények:

A szerződés teljesítése során a működő létesítményekben a zavartalan üzemeltetés feltételeit biztosítani kell.

A Szolgáltatónak a karbantartási, valamint az üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során arra kell törekednie, hogy a tevékenység a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával és költségtakarékos módon történjen. Szolgáltató jogosult a meghibásodott fényforrásokat a közvilágítási hálózat egyes szakaszainak nappali bekapcsolásával is felderíteni,

amennyiben a felderítésre a nappali bekapcsoláson túli más gazdaságos műszaki megoldás nem áll rendelkezésére.

5.5, Környezetvédelem

A Szolgáltató nyilatkozik arról, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező tevékenysége során keletkező, a 72/2013.(VIII.27.) VM rendelet hatálya alá tartozó veszélyes hulladéknak, a jelen Szerződésben vállalt kötelezettség, továbbá a hivatkozott rendelet alapján Szolgáltató a tulajdonosa és a termelője.

A Szolgáltató saját hatáskörben köteles gondoskodni hulladékának telephelyén történő gyűjtéséről, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról, megfelelve a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak.

5.6, Munkaszervezés, anyagbiztosítás

A szolgáltatási tevékenység megvalósításához szükséges munka megszervezése, a munkaterület kijelölése, annak elkerítése, elzárása és felügyelete a Szolgáltató feladata. Ezen belül a Szolgáltató feladatát képezi a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges anyagok, segédanyagok, gépek, eszközök biztosítása, és azok munkaterületre szállítása.

5.7, Munkabiztonság

A Szolgáltató köteles tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartatni.

A Szolgáltató vállalja, hogy csak a megfelelő vizsgával rendelkező munkavállalóval végeztet munkát.

A Szolgáltató az alvállalkozója tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozók munkabiztonsággal kapcsolatos előírásaira is a szerződés szabályai érvényesek. Ezen előírások vizsgálata a Szolgáltató feladata.

6., A Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1, Ellenőrzési jogosultság

A Megrendelő jogosult a közvilágítási berendezés folyamatos rendelkezésre állásának, teljes körű üzemeltetésének, karbantartásának, valamint az előírt minőségi paraméterek betartásának folyamatos ellenőrzésére.

6.2, Fizetési kötelezettség

A Megrendelő köteles a jelen Szerződésben foglaltak Szolgáltató által történt teljesítésének ellenértékét a Szolgáltatónak havonta rendszeresen számla ellenében megfizetni.

7., Szolgáltatói díjak

7.1, Aktív elem egységár

Az 1. számú mellékletben meghatározott lámpatestekre:

9.783 Ft/db/év + ÁFA, azaz

kilencezer-hétszáznyolcvanhárom Ft/db/év + általános forgalmi adó

7.2, A díj kiszámítási módja:

A 7.1 pontban szereplő Ft/db/év értéket szorozni kell az 1. számú mellékletben meghatározott lámpatestek darabszámával és az eredmény 1/12-ed része a tárgyhónapban fizetendő szolgáltatási díj. Amennyiben változik az 1. számú mellékletben a beépített lámpatestek darabszáma, úgy a változás időpontjától kezdődően a díjat az új darabszám szerint kell megállapítani.

7.3. Az egységár és vállalkozási díj változása

A Felek kifejezetten megállapodnak abban, és Megrendelő tudomásul veszi, hogy a 7.1 pontban szereplő aktív elem üzemeltetési egységárát évente, minden év március 31-ig a KSH által közzétett, villamosiparban alkalmazott átlagos bruttó keresetváltozás mértékével megemelik január 1. napjára visszamenőlegesen. Erről a Szolgáltató értesítést küld a Megrendelő részére minden év április 15-ig, és a megváltozott egységár képezi a továbbiakban az elszámolás alapját. A megváltozott díj, az áprilisban kiállítandó számlában kerül először érvényesítésre azzal, hogy a számla tartalmazza a tárgyév január 1. napjáig visszamenőlegesen érvényesítendő díjkülönbözetet is. Felek rögzítik, hogy amennyiben a KSH adott évben nem tesz közzé villamosiparban alkalmazott átlagos bruttó keresetváltozás mértéket, akkor másodlagos mutatóként az iparra kiadott bruttó keresetváltozás mértékét alkalmazzák.

A Felek a jelen pont szerinti az új, indexált egységár kiszámításának módját az alábbiak szerint határozzák meg:

Jelenlegi egységár * A KSH STADAT oldalán közzétett A teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete nemzetgazdasági áganként - villamosenergia-, gáz-, gőzellátás, légkondicionálás csoportjának megelőző éves százalékos növekedése.

Kifejezetten abban az esetben, ha a KSH a villamosenergia keresetváltozását nem teszi közzé:

Jelenlegi egységár * A KSH STADAT oldalán közzétett A teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete nemzetgazdasági áganként – ipar csoportjának megelőző éves százalékos növekedése.

8., Fizetési feltételek

8.1. Számlázás, fizetési mód

A Szolgáltató havonta egy számlát állít ki. A számla tartalma a 7.2 pontban foglalt szolgáltatási díj.

A Szolgáltató a számla kiállítására a tárgyhónapot követő hónap első munkanapjától jogosult. A számla kiegyenlítésének határideje a Szolgáltató számlájának kiállításától számított 15 nap.

A fizetés módja: átutalás, a számlában szereplő számlaszámra.

8.2. Késedelmes fizetés

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy késedelmes fizetés esetén a Megrendelő késedelmi kamat fizetésére köteles. A kamat a késedelembe esés időpontjától kezdve akkor is jár, ha a kötelezett késedelmét kimenti. A kamat mértéke a Ptk. 6:155 §-ában meghatározott késedelmi kamat.

9., Tulajdonjogi feltételek

A Szerződésben szereplő közvilágítási berendezés az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. és a Megrendelő tulajdona az 1. számú mellékletben található megoszlás szerint.

10., A Szerződés időbeli hatálya

A Szerződő Felek jelen Szerződést 1 év időtartamra kötik.

A szerződés kezdete: 2024.01.01. vége: 2024.12.31.

11., Szerződésszegés és jogkövetkezményei

Szerződés felmondása

A jelen szerződés határozott időtartama alatt rendes felmondással nem mondható fel.

A jelen szerződést bármelyik Fél akkor mondhatja fel azonnali hatályú rendkívüli felmondással, ha

- (i) a másik Fél ellen csőd-, felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul; vagy
- (ii) a másik Fél a üzleti tevékenységét vagy a kifizetéseit felfüggeszti, vagy
- (iii) a másik Fél teljes egészében vagy részben elveszíti döntési szabadságát vagy a vagyona feletti rendelkezési jogát bármilyen módon, függetlenül attól, hogy ez a helyzet visszafordítható-e; vagy
- (iv) a jelen Szerződésből származó bármely kötelezettségét megszegte, és az érintett Fél előzőleg legalább 30 (harminc) naptári napos határidő kitűzésével, a jogkövetkezményekre való figyelmeztetéssel – felszólította a szerződésszegő Felet a szerződésszegés megszüntetésére, de a határidő eredménytelenül telt el;
- (v) vis maior helyzet állt elő és 30 napon belül nem fejeződött be.

A Szolgáltató abban az esetben is jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Megrendelő

- (i) a jelen szerződéssel összefüggő, vagy a jelen szerződés teljesítésének körén kívül eső magatartásával kárt okoz a Szolgáltatónak vagy sérti a Szolgáltató jó hírét, vagy
- (ii) olyan tevékenységet folytat, mely a Szolgáltató érdekeit sérti vagy veszélyezteti.

12., Titoktartás

12.1 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak, valamint a Szerződő Felek által egymásnak eljuttatott, illetve a tevékenység végzése során más módon tudomására jutott mindennemű adatok bizalmas adatok. A Felekre vonatkozó dokumentumok, információk, ismeretek üzleti titoknak minősülnek. Üzleti titoknak minősül minden olyan tény, megoldás, adat, információ, amelynek titokban maradásához a Szerződő Félnak méltányolható érdeke fűződik. Ennek megfelelően egyik Fél sem ismertetheti ezen adatok és információk egyetlen részletét sem harmadik féllel a másik Fél írásos hozzájárulása nélkül, kivéve saját könyvvizsgálóit, számlavezető bankját, illetve, ha jogszabály előírja.

A Szerződő Felet, valamint közreműködőit titoktartási kötelezettség terheli a szerződés, illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Szerződő Fél üzleti, hivatali vagy egyéb érdekeit sértené.

A Felek a bizalmas információkat e jogviszony megszűnése esetén sem jogosultak illetéktelen harmadik személyek tudomására hozni, publikálni vagy bármely más módon hasznosítani, továbbá a másik Fél érdekeivel ellentétes módon felhasználni.

Megrendelő tudomásul veszi, hogy nem minősül a Vállalkozó titoktartási kötelezettségére megszegésének, ha a Vállalkozó, az igénybe vett közreműködője részére (pl. adatfeldolgozást, ügyviteli szolgáltatást nyújtó harmadik félnek) a szerződéssel összefüggésben információt ad át. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó jogosult a jelen szerződéssel és annak teljesítésével kapcsolatban, vagy azzal összefüggésben a tudomására jutott adatokat, információkat az E.ON cégcsoportához tartozó vállalatokkal megosztani, mely esetben a Vállalkozó nem követ el szerződésszegést, továbbá a Megrendelővel szemben adatvédelmi vagy egyéb jogcímen alapuló jogsértést sem.

12.2 A Vállalkozóhoz kapcsolódó „E.ON”, vagy „E.ON/Hálózat” márkanév, vagy logó külső fél általi felhasználásához (pl. együttműködések, márkatársítás stb. keretében) az „E.ON Hungária Zrt.” előzetes engedélyre van szükség.

13. Egyéb rendelkezések

13.1. A Felek együttműködése

A Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos minden körülményről haladéktalanul és írásban tájékoztatják egymást és a jelen Szerződés teljesítése körében egymással kölcsönösen együttműködve járnak el. A felek a felmerüléstől számított 3 munkanapon belül értesítik egymást elnevezésük, címük, képviselőjük megváltozásáról, valamint a személyüket, jogi státusukat, vagyoni helyzetüket érintő minden egyéb, a szerződés teljesítése szempontjából lényeges változásról. Az e kötelezettségek elmulasztásából eredő kár a mulasztó felet terheli.

13.2. Módosítás

A jelen Szerződés módosítására csak írásban és közös megegyezéssel kerülhet sor. Kivétel ez alól a 7.3 pont.

13.3. Részleges érvénytelenség

A jelen Szerződés bármely rendelkezésének jogszabályváltozás vagy más ok miatt bekövetkező érvénytelensége vagy végrehajthatatlansága nem érinti a jelen Szerződés többi rendelkezésének érvényességét, illetve végrehajthatóságát. A Felek ésszerű határidőn belül mindent megtesznek az érvénytelen, illetve végrehajthatatlan rendelkezésnek a jelen Szerződés céljához és az érvénytelen illetve végrehajthatatlan rendelkezéshez tartalmában és hatásában legközelebb álló érvényes illetve végrehajtható rendelkezéssel történő pótlása érdekében.

13.4. Jogutódlás

A jelen Szerződés rendelkezései a Felek esetleges jogutódaira nézve is kötelező érvényűek.

13.5. Értesítés

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges vagy megengedett mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, térti-vevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, térti-vevényes ajánlott levél esetén a térti-vevényen feltüntetett időpontban, telefax útján történő kézbesítés esetén a címzett általi visszaigazolás időpontjában.

Megrendelő részére: **Sitke Község Önkormányzata**
cím: 9671 Sitke, Hunyadi utca 1.
címzett: 9671 Sitke, Hunyadi utca 1.
telefonszám: 95/442-018
email cím: onkormanyzatsitke@tvn.hu

Szolgáltató részére:	E. ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.
cím:	Áramhálózati Üzem Szombathely
címzett:	9700 Szombathely, Puskás Tivadar u. 5
telefon:	Palotai-Boros Linda
e-mail:	+36-30/018-2425
	linda.boros@eon-hungaria.com

13.6, A jogviták rendezése

A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel, békés úton és peren kívül rendezik.

Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy Felek megállapodnak abban, hogy bármely, a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvita eldöntésére a Felek a pertárgy értékétől függően a Szolgáltató székhelye szerint Járásbíróság, illetve Törvényszék kizárólagos illetékességét, kötik ki.

13.7, A Szerződés biztosítékai

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek bármelyikének megszegése esetén a károkozó fél megtéríti a károsult félnek a szerződésszegéssel kapcsolatban felmerült kárát, költségét és kiadását, tekintet nélkül arra, hogy jelen Szerződést a szerződésszegés miatt felmondták-e.

Amennyiben jelen szerződés a 10. pontjában meghatározott időtartam lejáratá előtt bármilyen okból megszűnik, úgy a Megrendelő köteles a 2. számú melléklet szerinti csoportos karbantartás megállapodásban rögzített többletköltségének a szerződés 10. pontjában meghatározott időtartamig hátralévő időarányos részét a Szolgáltató részére megtéríteni.

13.8, Vis maior

A Felek egyike sem felelős a Szerződésben rögzített kötelezettségek nem-teljesítéséért, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa („vis major”), ilyennek minősülnek az olyan körülmények, amelyekre a Fél nem képes hatást gyakorolni (pl. természeti katasztrófák, földrengés, tűzvész, járvány, aszály, fagykár, árvíz, szélvihar, villámcsapás; egyes társadalmi vagy politikai események: mint például háború, forradalom, felkelés, szabotázs, közlekedési útvonal (repülőtér) lezárása; meghatározott állami intézkedések: behozatali-kiviteli tilalmak, devizakorlátozások, embargó, bojkott; súlyos üzemzavarok, valamint a szerződésszerű teljesítést lehetetlenné tevő radikális piaci változások (mint drasztikus árrobbanás, a fizetés pénznemének rendkívüli meggyengülése), kivéve, ha ez utóbbiak a szerződésszegő fél oldalán, neki felróható okból merültek fel

A vis maior esetet bejelentő Fél köteles frásban értesíteni a másik Felet az eseményről és annak várható időtartamáról, melyeket igazolni is köteles. A vis maior által érintett Fél köteles meghatározni azokat a Szerződés teljesítéséhez nélkülözhetetlen kötelezettségeket, amelyek elvégzésében akadályoztatja vagy akadályoztatni fogja a vis maior. Az értesítés 14 napon belül küldendő attól számítva, hogy a Fél tudomására jutott, vagy észlelnie kellett volna a vis maior eseményét vagy az azt létrehozó, kiváltó körülményeket.

A Felek kárenyhítési kötelezettsége ebben az esetben is fennáll, ennek keretében a félnek mindenkor meg kell tennie minden tőle telhetőt azért, hogy bármilyen a Szerződés teljesítésében a vis maiorból adódó késést csökkentsen.

14., Engedményezés

A Felek rögzítik, hogy Szolgáltató a jelen Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit az E.ON Hungária csoport tagjaira, vagy harmadik félre engedményezheti. Az E.ON Hungária csoport tagjai jogosultak az engedményezéssel érintett követelést és a Megrendelő felé fennálló egyéb tartozást összevezetni. A Felek egyezően rögzítik továbbá, hogy a Megrendelő a jelen Szerződésből, valamint az ahhoz kapcsolódó esetleges egyéb szerződésekből eredő jogai és kötelezettségei engedményezésére nem jogosult, a Felek azt egybehangzóan kizárják.

15., Záró rendelkezések

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződést bizalmasan kezelik, azt harmadik félnek nem adják át. Ebből eredő kötelezettségek megszegéséért kártérítéssel felelnek a Ptk. szerint.

Jelen Szerződéses Mellékletben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a villamos energiáról szóló, többször módosított 2007. évi LXXXVI. törvényben, a végrehajtására kiadott 273/2007. (X.19.) Korm. sz. rendeletben foglaltak, valamint az Elosztói Üzletszabályzatban foglaltak az irányadók.

A jelen Szerződés a Felek cégszerű aláírásának napján lép hatályba. Ha a Felek eltérő helyen írják alá a Szerződést az utolsó aláírás napján lép hatályba a Szerződés.

Mellékletek

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1.sz. melléklet: A Megrendelő területén található közvilágítási lámpatestek jegyzéke

Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.

Sitke,.....

Szombathely,

Sitke Község Önkormányzata
Morgós István Polgármester
Megrendelő

Pántya Attila Tóth Tibor Csaba
Üzemigazgató Hálózati ügyfélkapcsolati irányító
Szolgáltató

1.sz. melléklet
A Megrendelő területén található közvilágítási lámpatestek jegyzéke
 Érvényes: 2024.01.01-től

Aktív elemek

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonban lévő lámpatestek beépített fényforrásai	Összesen: 104 db
A Megrendelő tulajdonában lévő, E.ON Rendszerengedéllyel rendelkező, a közvilágítási elosztóhálózatra szerelt vagy a Megrendelő tulajdonában lévő közvilágítási vezetékre kötött lámpatestek beépített fényforrásai, amely közvilágítási vezeték villamos energia ellátása és vezérlése a közvilágítási elosztóhálózatról történik	Összesen: 0 db

Sitke,

Szombathely,

 Sitke Község Önkormányzata
 Morgós István Polgármester
 Megrendelő

 Pántya Attila Tóth Tibor Csaba
 Üzemigazgató Hálózati ügyfélkapcsolati irányító
 Szolgáltató